



000099 000076

**GOVERNO MUNICIPAL DE FARIAS BRITO****ANEXO II  
MODELO DE PROPOSTA**

Prefeitura Municipal de Farias Brito/CE  
A/C Presidente da Comissão Permanente de Licitação  
Concorrência Pública nº 2018.07.23.1

**DADOS DO PROPONENTE**

Pessoa Física/Jurídica: ANTONIO BEZERRA PRIMO  
CPF/CNPJ: 022.048.098-29  
Endereço: RUA: VALDETRUDES ROSENDO 32 - BAIRRO BOA VISTA - FARIAS BRITO - CE

**OBJETO**

Alienação de imóveis integrantes do patrimônio público do Município de Farias Brito/CE, devidamente autorizada pelas Leis nº 1.444/2017 de 16 de Agosto de 2017 e nº 1.453/2018 de 31 de Janeiro de 2018.

Item	Descrição do Imóvel	Valor Proposto
01	UM (1) LOTE DE TERRA NO IMÓVEL RURAL DENOMINADO SÍTIO UMBURANA, DISTRITO DE QUINCUNCA, DA COMARCA DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado sul da estrada carroçável que liga o Sítio Umburana ao Sítio Cauã, medindo 50,00 (cinquenta) metros de largura, por 50,00 (cinquenta) metros de comprimento, perfazendo uma área total de 2.500,00m <sup>2</sup> (dois mil e quinhentos metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, com Antônio Alves da Silva, atualmente estrada carroçável que liga o Sítio Umburana ao Sítio Cauã; ao sul e oeste, com Antônio Alves da Silva, atualmente Francisco de Assis de Souza; e ao leste, com Antônio Alves da Silva, atualmente Antônio Neuton Gonçalves Pereira. Cujos imóveis estão registrados sob nº 02 (dois) da matrícula nº 707 (setecentos e sete), do Livro nº 02 - Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Farias Brito - Ceará.	
02	UM (1) LOTE DE TERRA NO IMÓVEL RURAL DENOMINADO SÍTIO SÃO VICENTE, DISTRITO SEDE DA COMARCA DE FARIAS BRITO - CEARÁ, medindo 50,00 (cinquenta) metros de largura, por 50,00 (cinquenta) metros de comprimento, perfazendo uma área total de 2.500,00m <sup>2</sup> (dois mil e quinhentos metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, sul, leste e oeste, com Francisco Torquato Gonçalves. Cujos imóveis estão registrados sob nº 02 (dois) da matrícula nº 549 (quinhentos e quarenta e nove), do Livro nº 02 - Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Farias Brito - Ceará.	
03	UM (1) LOTE DE TERRA NO IMÓVEL RURAL DENOMINADO SÍTIO RIACHO VERDE, DISTRITO SEDE DA COMARCA DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado à margem esquerda da estrada carroçável que liga Farias Brito à Nova Olinda, medindo 12,00 (doze) metros de largura, por 20,00 (vinte) metros de comprimento, perfazendo uma área total de 240,00m <sup>2</sup> (duzentos e quarenta metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, com a estrada carroçável que liga Farias Brito à Nova Olinda; e ao sul, leste e oeste, com Antônio Luiz de Sousa. Cujos imóveis estão registrados sob nº 01 (um) da matrícula nº 29 (vinte e nove), do Livro nº 02 - Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Farias Brito - Ceará.	
04	UM (1) PRÉDIO COMERCIAL NA RUA ADERSON PEREIRA DA SILVA, Nº 04, ATUALMENTE RUA JOSÉ EVARISTO GONÇALVES, DISTRITO DE QUINCUNCA, DA COMARCA DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado norte da citada rua, construído de tijolos e coberto com telhas, com 02	



000100

000077

**GOVERNO MUNICIPAL DE FARIAS BRITO**

	(duas) portas na frente, encravado em terreno próprio, medindo prédio e terreno, 3,80m (três metros e oitenta centímetros) de largura, por 5,50m (cinco metros e cinquenta centímetros) de comprimento, perfazendo uma área total e construída de 20,90m <sup>2</sup> (vinte vírgula noventa metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, com terreno de José Gonçalves da Silva, atualmente Aurélio Pereira da Silva; ao sul, com o alinhamento da Rua Aderson Pereira da Silva, atualmente Rua José Evaristo Gonçalves; ao leste, com prédio de Francisco Gonçalves da Silva, atualmente herdeiros de José Evaristo Gonçalves; e ao oeste, com José Gonçalves da Silva, atualmente herdeiros de José Evaristo Gonçalves. Cujo imóvel está registrado sob nº 03 (três) da matrícula nº 109 (cento e nove), do Livro nº 02 - Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Farias Brito - Ceará.	
05	UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NA RUA FRANCISCO FERNANDES DE OLIVEIRA, S/Nº, DISTRITO DE NOVA BETÂNIA, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado sul da citada rua, com as características constantes no Laudo de Avaliação, medindo 12,50m (doze metros e cinquenta centímetros) de largura, por 12,50m (doze metros e cinquenta centímetros) de comprimento, perfazendo uma área total de 142,25m <sup>2</sup> (cento e quarenta e dois vírgula vinte e cinco metros quadrados) e uma área construída de 61,92m <sup>2</sup> (sessenta e um vírgula noventa e dois metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, com o alinhamento da Rua Francisco Fernandes de Oliveira; ao sul, com Ramiro Pereira da Silva e Associação de Mulheres Betanhenses; ao leste, com Prefeitura Municipal de Farias Brito e Associação de Mulheres Betanhenses; e ao oeste, com Francisco Pereira de Oliveira. Cujo imóvel não possui registro no Cartório de Registro de Imóveis, se dando a transferência da sua posse.	
06	UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NA RUA ANTÔNIO FÉLIX, ESQUINA COM A RUA ANTÔNIO RODRIGUES, S/Nº, DISTRITO DE CARIUTABA, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado norte da citada rua, com as características constantes no Laudo de Avaliação, medindo 5,90m (cinco metros e noventa centímetros) de largura, por 14,45m (quatorze metros e quarenta e cinco centímetros) de comprimento, perfazendo uma área total e construída de 85,25m <sup>2</sup> (oitenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte e leste, com Pedro Fernandes da Silva; ao sul, com o alinhamento da Rua Antônio Félix; e ao oeste, com o alinhamento da Antônio Rodrigues. Cujo imóvel não possui registro no Cartório de Registro de Imóveis, se dando a transferência da sua posse.	
07	UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NO SÍTIO SÃO JOÃO, S/Nº, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado norte da estrada carroçável que liga Farias Brito (via Distrito de Nova Betânia) ao Distrito de Cariutaba, com as características constantes no Laudo de Avaliação, medindo 50,00m (cinquenta metros) de largura, por 50,00m (cinquenta metros) de comprimento, perfazendo uma área total de 2.500,00m <sup>2</sup> (dois mil e quinhentos metros quadrados) e uma área construída de 334,73m <sup>2</sup> (trezentos e trinta e quatro vírgula setenta e três metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte e oeste, com herdeiros de Cassimiro Fernandes de Pinho; ao sul, com o alinhamento da estrada carroçável que liga Farias Brito (via Distrito de Nova Betânia) ao Distrito de Cariutaba; e ao leste, com herdeiros de Raimundo Ferreira. Cujo imóvel não possui registro no Cartório de Registro de Imóveis, se dando a transferência da sua posse.	21.11.99
08	UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NO SÍTIO FAZENDA, S/Nº, DISTRITO DE QUINCUNCA, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado sul da estrada carroçável que liga o Sítio Fazenda à Vila Amaro, com as características constantes no Laudo de Avaliação, medindo 13,77m (treze metros e setenta e sete centímetros) de largura, por 28,60m (vinte e oito metros e sessenta centímetros) de comprimento, perfazendo uma área total de 393,82m <sup>2</sup> (trezentos e noventa e três vírgula oitenta e dois metros quadrados) e uma área construída de 211,44m <sup>2</sup> (duzentos e onze vírgula quarenta e quatro metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, com o alinhamento da estrada carroçável que liga o Sítio Fazenda à Vila Amaro; e ao sul, leste e oeste, com Elizeu Gonçalves da Silva. Cujo imóvel não possui registro no Cartório de Registro de Imóveis, se dando a transferência da sua posse.	
09	UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NA VILA BARREIRO DO JORGE, DISTRITO DE QUINCUNCA, S/Nº, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado norte da rua que dá acesso ao Sítio Extrema e área do Sisar, com as características constantes no Laudo de Avaliação, medindo uma área total de 688,20m <sup>2</sup> (seiscentos e oitenta e oito vírgula vinte metros quadrados) e uma área	



000101

000078

**GOVERNO MUNICIPAL DE FARIAS BRITO**

construída de 496,22m <sup>2</sup> (quatrocentos e noventa e seis vírgula vinte e dois metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, com José Wiron Gomes; ao sul, com o alinhamento da rua que dá acesso ao Sítio Extrema e área do Sisar; ao leste, com Antônio Valter de Oliveira e ao oeste, com o alinhamento da rua de acesso à escola. Cujo imóvel não possui registro no Cartório de Registro de Imóveis, se dando a transferência da sua posse.	
--	--

O valor total desta proposta é de R\$. 21.111,99 (VINTE E UM MIL,  
CENTO E ONZE REAIS E NOVENTA E NOVE CENTAVOS.)

**DECLARAÇÃO**

Declaro conhecer e aceitar os termos deste Edital, bem como, que visitei o imóvel objeto da presente alienação, estando cientes de todas as circunstâncias e características que envolvem o imóvel e que não poderei alegar, para nenhuma finalidade, desconhecimento de suas condições e características, assim como de possíveis restrições impostas por leis municipais e que será de minha única e exclusiva responsabilidade, todas as despesas inerentes a esta compra.

Farias Brito/CE, 21 AGOSTO /2018.

Antônio Bezerra Primo  
Assinatura do Responsável/Proponente

*[Handwritten signatures and initials]*



000102

**GOVERNO MUNICIPAL DE FARIAS BRITO****ANEXO II  
MODELO DE PROPOSTA**

Prefeitura Municipal de Farias Brito/CE  
A/C Presidente da Comissão Permanente de Licitação  
Concorrência Pública nº 2018.07.23.1

**DADOS DO PROPONENTE**


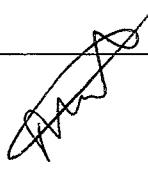

Pessoa Física/Jurídica..... MARIA ALDEIDE DA SILVA BELCHOR  
CPF/CNPJ..... CPF 947.270.583-91  
Endereço:..... SITIO COBERTO DISTRITO DE QUINCUNCA  
..... FARIAS BRITO CEARA

**OBJETO**

Alienação de imóveis integrantes do patrimônio público do Município de Farias Brito/CE, devidamente autorizada pelas Leis nº 1.444/2017 de 16 de Agosto de 2017 e nº 1.453/2018 de 31 de Janeiro de 2018.

Item	Descrição do Imóvel	Valor Proposto
01	UM (1) LOTE DE TERRA NO IMÓVEL RURAL DENOMINADO SÍTIO UMBURANA, DISTRITO DE QUINCUNCA, DA COMARCA DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado sul da estrada carroçável que liga o Sítio Umburana ao Sítio Cauã, medindo 50,00 (cinquenta) metros de largura, por 50,00 (cinquenta) metros de comprimento, perfazendo uma área total de 2.500,00m <sup>2</sup> (dois mil e quinhentos metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, com Antônio Alves da Silva, atualmente estrada carroçável que liga o Sítio Umburana ao Sítio Cauã; ao sul e oeste, com Antônio Alves da Silva, atualmente Francisco de Assis de Souza; e ao leste, com Antônio Alves da Silva, atualmente Antônio Neuton Gonçalves Pereira. Cujo imóvel está registrado sob nº 02 (dois) da matrícula nº 707 (setecentos e sete), do Livro nº 02 - Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Farias Brito - Ceará.	
02	UM (1) LOTE DE TERRA NO IMÓVEL RURAL DENOMINADO SÍTIO SÃO VICENTE, DISTRITO SEDE DA COMARCA DE FARIAS BRITO - CEARÁ, medindo 50,00 (cinquenta) metros de largura, por 50,00 (cinquenta) metros de comprimento, perfazendo uma área total de 2.500,00m <sup>2</sup> (dois mil e quinhentos metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, sul, leste e oeste, com Francisco Torquato Gonçalves. Cujo imóvel está registrado sob nº 02 (dois) da matrícula nº 549 (quinhentos e quarenta e nove), do Livro nº 02 - Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Farias Brito - Ceará.	
03	UM (1) LOTE DE TERRA NO IMÓVEL RURAL DENOMINADO SÍTIO RIACHO VERDE, DISTRITO SEDE DA COMARCA DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado à margem esquerda da estrada carroçável que liga Farias Brito à Nova Olinda, medindo 12,00 (doze) metros de largura, por 20,00 (vinte) metros de comprimento, perfazendo uma área total de 240,00m <sup>2</sup> (duzentos e quarenta metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, com a estrada carroçável que liga Farias Brito à Nova Olinda; e ao sul, leste e oeste, com Antônio Luiz de Sousa. Cujo imóvel está registrado sob nº 01 (um) da matrícula nº 29 (vinte e nove), do Livro nº 02 - Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Farias Brito - Ceará.	
04	UM (1) PRÉDIO COMERCIAL NA RUA ADERSON PEREIRA DA SILVA, Nº 04, ATUALMENTE RUA JOSÉ EVARISTO GONÇALVES, DISTRITO DE QUINCUNCA, DA COMARCA DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado norte da citada rua, construído de tijolos e coberto com telhas, com 02	

**GOVERNO MUNICIPAL DE FARIAS BRITO**

	(duas) portas na frente, encravado em terreno próprio, medindo prédio e terreno, 3,80m (três metros e oitenta centímetros) de largura, por 5,50m (cinco metros e cinquenta centímetros) de comprimento, perfazendo uma área total e construída de 20,90m <sup>2</sup> (vinte vírgula noventa metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, com terreno de José Gonçalves da Silva, atualmente Aurélio Pereira da Silva; ao sul, com o alinhamento da Rua Aderson Pereira da Silva, atualmente Rua José Evaristo Gonçalves; ao leste, com prédio de Francisco Gonçalves da Silva, atualmente herdeiros de José Evaristo Gonçalves; e ao oeste, com José Gonçalves da Silva, atualmente herdeiros de José Evaristo Gonçalves. Cujo imóvel está registrado sob nº 03 (três) da matrícula nº 109 (cento e nove), do Livro nº 02 - Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Farias Brito - Ceará.	
05	UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NA RUA FRANCISCO FERNANDES DE OLIVEIRA, S/Nº, DISTRITO DE NOVA BETÂNIA, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado sul da citada rua, com as características constantes no Laudo de Avaliação, medindo 12,50m (doze metros e cinquenta centímetros) de largura, por 12,50m (doze metros e cinquenta centímetros) de comprimento, perfazendo uma área total de 142,25m <sup>2</sup> (cento e quarenta e dois vírgula vinte e cinco metros quadrados) e uma área construída de 61,92m <sup>2</sup> (sessenta e um vírgula noventa e dois metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, com o alinhamento da Rua Francisco Fernandes de Oliveira; ao sul, com Ramiro Pereira da Silva e Associação de Mulheres Betanhenses; ao leste, com Prefeitura Municipal de Farias Brito e Associação de Mulheres Betanhenses; e ao oeste, com Francisco Pereira de Oliveira. Cujo imóvel não possui registro no Cartório de Registro de Imóveis, se dando a transferência da sua posse.	
06	UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NA RUA ANTÔNIO FÉLIX, ESQUINA COM A RUA ANTÔNIO RODRIGUES, S/Nº, DISTRITO DE CARIUTABA, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado norte da citada rua, com as características constantes no Laudo de Avaliação, medindo 5,90m (cinco metros e noventa centímetros) de largura, por 14,45m (quatorze metros e quarenta e cinco centímetros) de comprimento, perfazendo uma área total e construída de 85,25m <sup>2</sup> (oitenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte e leste, com Pedro Fernandes da Silva; ao sul, com o alinhamento da Rua Antônio Félix; e ao oeste, com o alinhamento da Antônio Rodrigues. Cujo imóvel não possui registro no Cartório de Registro de Imóveis, se dando a transferência da sua posse.	
07	UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NO SÍTIO SÃO JOÃO, S/Nº, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado norte da estrada carroçável que liga Farias Brito (via Distrito de Nova Betânia) ao Distrito de Cariutaba, com as características constantes no Laudo de Avaliação, medindo 50,00m (cinquenta metros) de largura, por 50,00m (cinquenta metros) de comprimento, perfazendo uma área total de 2.500,00m <sup>2</sup> (dois mil e quinhentos metros quadrados) e uma área construída de 334,73m <sup>2</sup> (trezentos e trinta e quatro vírgula setenta e três metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte e oeste, com herdeiros de Cassimiro Fernandes de Pinho; ao sul, com o alinhamento da estrada carroçável que liga Farias Brito (via Distrito de Nova Betânia) ao Distrito de Cariutaba; e ao leste, com herdeiros de Raimundo Ferreira. Cujo imóvel não possui registro no Cartório de Registro de Imóveis, se dando a transferência da sua posse.	
08	UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NO SÍTIO FAZENDA, S/Nº, DISTRITO DE QUINCUNCA, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado sul da estrada carroçável que liga o Sítio Fazenda à Vila Amaro, com as características constantes no Laudo de Avaliação, medindo 13,77m (treze metros e setenta e sete centímetros) de largura, por 28,60m (vinte e oito metros e sessenta centímetros) de comprimento, perfazendo uma área total de 393,82m <sup>2</sup> (trezentos e noventa e três vírgula oitenta e dois metros quadrados) e uma área construída de 211,44m <sup>2</sup> (duzentos e onze vírgula quarenta e quatro metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, com o alinhamento da estrada carroçável que liga o Sítio Fazenda à Vila Amaro; e ao sul, leste e oeste, com Elizeu Gonçalves da Silva. Cujo imóvel não possui registro no Cartório de Registro de Imóveis, se dando a transferência da sua posse.	 
09	UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NA VILA BARREIRO DO JORGE, DISTRITO DE QUINCUNCA, S/Nº, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado norte da rua que dá acesso ao Sítio Extrema e área do Sisar, com as características constantes no Laudo de Avaliação, medindo uma área total de 688,20m <sup>2</sup> (seiscentos e oitenta e oito vírgula vinte metros quadrados) e uma área	



000104

**GOVERNO MUNICIPAL DE FARIAS BRITO**

construída de 496,22m <sup>2</sup> (quatrocentos e noventa e seis vírgula vinte e dois metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, com José Wiron Gomes; ao sul, com o alinhamento da rua que dá acesso ao Sítio Extrema e área do Sisar; ao leste, com Antônio Valter de Oliveira e ao oeste, com o alinhamento da rua de acesso à escola. Cujo imóvel não possui registro no Cartório de Registro de Imóveis, se dando a transferência da sua posse.	25.300,00
---	-----------

O valor total desta proposta é de R\$. 25.300,00 (VINTE E CINCO MIL  
E TREZENTOS REAIS)

**DECLARAÇÃO**

Declaro conhecer e aceitar os termos deste Edital, bem como, que visitei o imóvel objeto da presente alienação, estando cientes de todas as circunstâncias e características que envolvem o imóvel e que não poderei alegar, para nenhuma finalidade, desconhecimento de suas condições e características, assim como de possíveis restrições impostas por leis municipais e que será de minha única e exclusiva responsabilidade, todas as despesas inerentes a esta compra.

Farias Brito/CE, 24 AGOSTO /2018.

MARIA ALDEIDE DA SILVA BELCHOR  
Assinatura do Responsável/Proponente

*[Handwritten signatures and initials]*



000105

**GOVERNO MUNICIPAL DE FARIAS BRITO****ANEXO II  
MODELO DE PROPOSTA**

Prefeitura Municipal de Farias Brito/CE  
A/C Presidente da Comissão Permanente de Licitação  
Concorrência Pública nº 2018.07.23.1

**DADOS DO PROPONENTE**


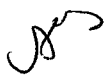

Pessoa Física/Jurídica..... Oristiana Pereira Evangelista Soares  
CPF/CNPJ..... 963 384 073 20  
Endereço: Rua Antonio Nunes de Alencar, 110, Tinsidentes,  
Quarzo do Norte - CE, CEP 63031-020

**OBJETO**

Alienação de imóveis integrantes do patrimônio público do Município de Farias Brito/CE, devidamente autorizada pelas Leis nº 1.444/2017 de 16 de Agosto de 2017 e nº 1.453/2018 de 31 de Janeiro de 2018.

Item	Descrição do Imóvel	Valor Proposto
01	UM (1) LOTE DE TERRA NO IMÓVEL RURAL DENOMINADO SÍTIO UMBURANA, DISTRITO DE QUINCUNCÁ, DA COMARCA DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado sul da estrada carroçável que liga o Sítio Umburana ao Sítio Cauã, medindo 50,00 (cinquenta) metros de largura, por 50,00 (cinquenta) metros de comprimento, perfazendo uma área total de 2.500,00m <sup>2</sup> (dois mil e quinhentos metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, com Antônio Alves da Silva, atualmente estrada carroçável que liga o Sítio Umburana ao Sítio Cauã; ao sul e oeste, com Antônio Alves da Silva, atualmente Francisco de Assis de Souza; e ao leste, com Antônio Alves da Silva, atualmente Antônio Neuton Gonçalves Pereira. Cujo imóvel está registrado sob nº 02 (dois) da matrícula nº 707 (setecentos e sete), do Livro nº 02 - Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Farias Brito - Ceará.	
02	UM (1) LOTE DE TERRA NO IMÓVEL RURAL DENOMINADO SÍTIO SÃO VICENTE, DISTRITO SEDE DA COMARCA DE FARIAS BRITO - CEARÁ, medindo 50,00 (cinquenta) metros de largura, por 50,00 (cinquenta) metros de comprimento, perfazendo uma área total de 2.500,00m <sup>2</sup> (dois mil e quinhentos metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, sul, leste e oeste, com Francisco Torquato Gonçalves. Cujo imóvel está registrado sob nº 02 (dois) da matrícula nº 549 (quinhentos e quarenta e nove), do Livro nº 02 - Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Farias Brito - Ceará.	
03	UM (1) LOTE DE TERRA NO IMÓVEL RURAL DENOMINADO SÍTIO RIACHO VERDE, DISTRITO SEDE DA COMARCA DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado à margem esquerda da estrada carroçável que liga Farias Brito à Nova Olinda, medindo 12,00 (doze) metros de largura, por 20,00 (vinte) metros de comprimento, perfazendo uma área total de 240,00m <sup>2</sup> (duzentos e quarenta metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, com a estrada carroçável que liga Farias Brito à Nova Olinda; e ao sul, leste e oeste, com Antônio Luiz de Sousa. Cujo imóvel está registrado sob nº 01 (um) da matrícula nº 29 (vinte e nove), do Livro nº 02 - Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Farias Brito - Ceará.	
04	UM (1) PRÉDIO COMERCIAL NA RUA ADERSON PEREIRA DA SILVA, Nº 04, ATUALMENTE RUA JOSÉ EVARISTO GONÇALVES, DISTRITO DE QUINCUNCÁ, DA COMARCA DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado norte da citada rua, construído de tijolos e coberto com telhas, com 02	

**GOVERNO MUNICIPAL DE FARIAS BRITO**

	(duas) portas na frente, engravado em terreno próprio, medindo prédio e terreno, 3,80m (três metros e oitenta centímetros) de largura, por 5,50m (cinco metros e cinquenta centímetros) de comprimento, perfazendo uma área total e construída de 20,90m <sup>2</sup> (vinte vírgula noventa metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, com terreno de José Gonçalves da Silva, atualmente Aurélio Pereira da Silva; ao sul, com o alinhamento da Rua Aderson Pereira da Silva, atualmente Rua José Evaristo Gonçalves; ao leste, com prédio de Francisco Gonçalves da Silva, atualmente herdeiros de José Evaristo Gonçalves; e ao oeste, com José Gonçalves da Silva, atualmente herdeiros de José Evaristo Gonçalves. Cujo imóvel está registrado sob nº 03 (três) da matrícula nº 109 (cento e nove), do Livro nº 02 - Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Farias Brito - Ceará.	
05	UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NA RUA FRANCISCO FERNANDES DE OLIVEIRA, S/Nº, DISTRITO DE NOVA BETÂNIA, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado sul da citada rua, com as características constantes no Laudo de Avaliação, medindo 12,50m (doze metros e cinquenta centímetros) de largura, por 12,50m (doze metros e cinquenta centímetros) de comprimento, perfazendo uma área total de 142,25m <sup>2</sup> (cento e quarenta e dois vírgula vinte e cinco metros quadrados) e uma área construída de 61,92m <sup>2</sup> (sessenta e um vírgula noventa e dois metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, com o alinhamento da Rua Francisco Fernandes de Oliveira; ao sul, com Ramiro Pereira da Silva e Associação de Mulheres Betanhenses; ao leste, com Prefeitura Municipal de Farias Brito e Associação de Mulheres Betanhenses; e ao oeste, com Francisco Pereira de Oliveira. Cujo imóvel não possui registro no Cartório de Registro de Imóveis, se dando a transferência da sua posse.	R\$ 11.000,00 (onze mil)
06	UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NA RUA ANTÔNIO FÉLIX, ESQUINA COM A RUA ANTÔNIO RODRIGUES, S/Nº, DISTRITO DE CARIUTABA, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado norte da citada rua, com as características constantes no Laudo de Avaliação, medindo 5,90m (cinco metros e noventa centímetros) de largura, por 14,45m (quatorze metros e quarenta e cinco centímetros) de comprimento, perfazendo uma área total e construída de 85,25m <sup>2</sup> (oitenta e cinco vírgula vinte e cinco metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte e leste, com Pedro Fernandes da Silva; ao sul, com o alinhamento da Rua Antônio Félix; e ao oeste, com o alinhamento da Antônio Rodrigues. Cujo imóvel não possui registro no Cartório de Registro de Imóveis, se dando a transferência da sua posse.	
07	UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NO SÍTIO SÃO JOÃO, S/Nº, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado norte da estrada carroçável que liga Farias Brito (via Distrito de Nova Betânia) ao Distrito de Cariutaba, com as características constantes no Laudo de Avaliação, medindo 50,00m (cinquenta metros) de largura, por 50,00m (cinquenta metros) de comprimento, perfazendo uma área total de 2.500,00m <sup>2</sup> (dois mil e quinhentos metros quadrados) e uma área construída de 334,73m <sup>2</sup> (trezentos e trinta e quatro vírgula setenta e três metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte e oeste, com herdeiros de Cassimiro Fernandes de Pinho; ao sul, com o alinhamento da estrada carroçável que liga Farias Brito (via Distrito de Nova Betânia) ao Distrito de Cariutaba; e ao leste, com herdeiros de Raimundo Ferreira. Cujo imóvel não possui registro no Cartório de Registro de Imóveis, se dando a transferência da sua posse.	
08	UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NO SÍTIO FAZENDA, S/Nº, DISTRITO DE QUINCUNCA, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado sul da estrada carroçável que liga o Sítio Fazenda à Vila Amaro, com as características constantes no Laudo de Avaliação, medindo 13,77m (treze metros e setenta e sete centímetros) de largura, por 28,60m (vinte e oito metros e sessenta centímetros) de comprimento, perfazendo uma área total de 393,82m <sup>2</sup> (trezentos e noventa e três vírgula oitenta e dois metros quadrados) e uma área construída de 211,44m <sup>2</sup> (duzentos e onze vírgula quarenta e quatro metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, com o alinhamento da estrada carroçável que liga o Sítio Fazenda à Vila Amaro; e ao sul, leste e oeste, com Elizeu Gonçalves da Silva. Cujo imóvel não possui registro no Cartório de Registro de Imóveis, se dando a transferência da sua posse.	 
09	UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NA VILA BARREIRO DO JORGE, DISTRITO DE QUINCUNCA, S/Nº, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ, localizado no lado norte da rua que dá acesso ao Sítio Extrema e área do Sisar, com as características constantes no Laudo de Avaliação, medindo uma área total de 688,20m <sup>2</sup> (seiscentos e oitenta e oito vírgula vinte metros quadrados) e uma área	





000107

**GOVERNO MUNICIPAL DE FARIAS BRITO**

construída de 496,22m <sup>2</sup> (quatrocentos e noventa e seis vírgula vinte e dois metros quadrados). CONFRONTAÇÕES: ao norte, com José Wiron Gomes; ao sul, com o alinhamento da rua que dá acesso ao Sítio Extrema e área do Sisar; ao leste, com Antônio Valter de Oliveira e ao oeste, com o alinhamento da rua de acesso à escola. Cujo imóvel não possui registro no Cartório de Registro de Imóveis, se dando a transferência da sua posse.	
--	--

O valor total desta proposta é de R\$ 11.000,00 ..... ( once mil reais ..... )

**DECLARAÇÃO**

Declaro conhecer e aceitar os termos deste Edital, bem como, que visitei o imóvel objeto da presente alienação, estando cientes de todas as circunstâncias e características que envolvem o imóvel e que não poderei alegar, para nenhuma finalidade, desconhecimento de suas condições e características, assim como de possíveis restrições impostas por leis municipais e que será de minha única e exclusiva responsabilidade, todas as despesas inerentes a esta compra.

Farias Brito/CE, 24 / 08 ..... /2018.

Maria Pereira Sobrinho  
Assinatura do Responsável/Proponente



000108

## GOVERNO MUNICIPAL DE FARIAS BRITO

### ATA DA SESSÃO DE RECEBIMENTO, ABERTURA E JULGAMENTO DOS ENVELOPES DE HABILITAÇÃO E DE PROPOSTAS DE PREÇOS

Concorrência Nº 2018.07.23.1

**Objeto da Licitação:** Alienação de imóveis integrantes do patrimônio público do Município de Farias Brito/CE, devidamente autorizada pelas Leis nº 1.444/2017 de 16 de Agosto de 2017 e nº 1.453/2018 de 31 de Janeiro de 2018, conforme especificações constantes no Edital Convocatório.

Data da Abertura : 24 de Agosto de 2018  
Horário : 09:00 horas  
Local : Prefeitura Municipal de Farias Brito  
Endereço : Rua José Alves Pimentel, nº 87, Centro, Farias Brito/CE.

Aos 24 de Agosto de 2018, na cidade de Farias Brito - CE, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Farias Brito, em sessão pública, nomeada pela Portaria nº 01020218/2018, de 02 de Janeiro de 2018, do(a) Senhor(a) Prefeito(a) Municipal, sendo composta pelos membros Tiago de Araújo Leite, Luclessian Calixto da Silva Alves e Miguel Ferreira Nobre Neto, sob a presidência do primeiro, para que fossem recebidos os envelopes de habilitação e propostas de preços referentes à Licitação na modalidade Concorrência nº 2018.07.23.1, cujo objeto supracitado. Pontualmente às 09:00 horas, o(a) Senhor(a) Presidente declarou que estavam abertos os trabalhos da presente licitação, nomeando o(a) Senhor(a) Luclessian Calixto da Silva Alves para secretariar a reunião. Participaram do certame as pessoas físicas Antônio Bezerra Primo e Maria Aldeide da Silva Belchior, que se fizeram presentes, e Cristiana Pereira Evangelista Soares, neste ato representada por seu representante legal. O(A) Senhor(a) Presidente, com acatamento dos licitantes presentes, concedeu prazo de 15 (quinze) minutos de tolerância para possíveis atrasos. Decorrida a referida tolerância, e como nenhum outro interessado se fez presente, o(a) Senhor(a) Presidente deu início à sessão determinando o recebimento de todos os envelopes apresentados. Recebidos os mesmos, foram abertos primeiramente os envelopes contendo a documentação de habilitação, sendo a mesma analisada e rubricada pelos licitantes, dando-se início após isto, a uma minuciosa análise feita pela Comissão de Licitação junto a toda documentação apresentada. Concluída tal análise, a Comissão declarou habilitados todos os licitantes participantes, por cumprirem integralmente as exigências editalícias. O(A) Senhor(a) Presidente indagou dos licitantes sobre a interposição de possíveis recursos junto ao julgamento da fase de habilitação, quando os mesmos afirmaram que abriam mão do respectivo prazo recursal, o que fizeram constar apondo suas assinaturas em Termo de Renúncia, parte integrante desta. Sendo assim, passou-se para a próxima fase do certame, com a abertura dos envelopes contendo as propostas comerciais dos licitantes habilitados. Abertos os ditos envelopes, fora feita uma análise e rubrica nas propostas pela Comissão, iniciando-se logo após, uma minudente análise junto a todas as propostas apresentadas, sendo realizada inclusive uma leitura em voz alta dos preços para a confecção do respectivo mapa comparativo, para se saber qual dos licitantes apresentaria a melhor proposta para a Administração. Concluída tal análise, constatou-se o seguinte resultado: os licitantes **Antônio Bezerra Primo**, sagrou-se vencedora junto ao item 07, com proposta no valor de R\$ 21.111,99 (vinte e um mil cento e onze reais e noventa e nove centavos), **Maria Aldeide da Silva Belchior**, sagrou-se vencedor junto ao item 09, com proposta no

Maria Pereira Sobrinho  
Maria

CNPJ Nº 07.595.572/0001-00

Rua José Alves Pimentel, 87 - Centro - CEP. 63.185-000 - Tel: (88) 3544 1223

**GOVERNO MUNICIPAL DE FARIAS BRITO**

valor de R\$ 25.300,00 (vinte e cinco mil e trezentos reais), e **Cristiana Pereira Evangelista Soares**, vencedor junto ao item 05, com proposta no valor de R\$ 11.000,00 (onze mil reais), estando tais preços compatíveis com os praticados no mercado. Fora destacado que não houve propostas para os itens 01, 02, 03, 04, 06 e 08, restando os mesmos desertos. O(A) Senhor(a) Presidente indagou dos licitantes sobre a interposição de possíveis recursos junto ao julgamento das propostas comerciais, quando os mesmos afirmaram que abriam mão do respectivo prazo recursal o que fizeram constar apondo suas assinaturas em Termo de Renúncia parte integrante desta, ficando então, dispensada a necessidade de abertura de prazo recursal. O(a) Senhor(a) Presidente recomenda que o presente certame seja adjudicado ao(s) seu(s) respectivo(s) vencedor(es). Nada mais havendo a tratar, o(a) Senhor(a) Presidente determinou que fosse encerrada a presente sessão, do que para constar fora lavrada esta ata, que vai assinada por mim, .....<sup>Luc</sup> Luclessian Calixto da Silva Alves, que secretariei, pelos demais membros da Comissão e pelos licitantes presentes.

## Assinaturas da Comissão de Licitação

Comissão		
Função	Nome	Assinatura
Presidente	Tiago de Araújo Leite	
Membro	Luclessian Calixto da Silva Alves	
Membro	Miguel Ferreira Nobre Neto	

## Assinaturas dos Licitantes

Item	Nome/Razão Social	Assinatura/Rubrica
1	Antônio Bezerra Primo	
2	Maria Aldeide da Silva Belchior	
3	Cristiana Pereira Evangelista Soares	



000110

**GOVERNO MUNICIPAL DE FARIAS BRITO****MAPA DE APURAÇÃO DE PREÇOS**

**OBJETO:** Alienação de imóveis integrantes do patrimônio público do Município de Farias Brito/CE, devidamente autorizada pelas Leis nº 1.444/2017 de 16 de Agosto de 2017 e nº 1.453/2018 de 31 de Janeiro de 2018, conforme especificações constantes no Edital Convocatório.

**Concorrência Nº 2018.07.23.1****Empresa(s) Participante(s):**

Item	Nome/Razão Social	C.N.P.J. / C.P.F.
1	Antônio Bezerra Primo	022.048.098-29
2	Maria Aldeide da Silva Belchior	947.270.583-91
3	Cristiana Pereira Evangelista Soares	963.384.073-20

Item	Classif.	Nome/Razão Social	Unidade	Quant.	Modelo	Valor Unit.	Valor Total
0001		UM (1) LOTE DE TERRA NO IMÓVEL RURAL DENOMINADO SÍTIO UMBURANA, DISTRITO DE QUINCUNCA, DA COMARCA DE FARIAS BRITO - CEARÁ	Und	1			
		DESERTO					
0002		UM (1) LOTE DE TERRA NO IMÓVEL RURAL DENOMINADO SÍTIO SÃO VICENTE, DISTRITO SEDE DA COMARCA DE FARIAS BRITO - CEARÁ	Und	1			
		DESERTO					
0003		UM (1) LOTE DE TERRA NO IMÓVEL RURAL DENOMINADO SÍTIO RIACHO VERDE, DISTRITO SEDE DA COMARCA DE FARIAS BRITO - CEARÁ	Und	1			
		DESERTO					
0004		UM (1) PRÉDIO COMERCIAL NA RUA ADERSON PEREIRA DA SILVA, Nº 04, ATUALMENTE RUA JOSÉ EVARISTO GONÇALVES, DISTRITO DE QUINCUNCA, FARIAS BRITO - CEARÁ	Und	1			
		DESERTO					
0005		UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NA RUA FRANCISCO FERNANDES DE OLIVEIRA, S/Nº, DISTRITO DE NOVA BETÂNIA, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ	Und	1			
Venc.	1º	Cristiana Pereira Evangelista Soares				11.000,00	11.000,00
0006		UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NA RUA ANTÔNIO FÉLIX, ESQUINA COM A RUA ANTÔNIO RODRIGUES, S/Nº, DISTRITO DE CARIUTABA, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ	Und	1			
		DESERTO					
0007		UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NO SÍTIO SÃO JOÃO, S/Nº, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ	Und	1			
Venc.	1º	Antônio Bezerra Primo				21.111,99	21.111,99
0008		UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NO	Und	1			



000111

**GOVERNO MUNICIPAL DE FARIAS BRITO**

		SÍTIO FAZENDA, S/Nº, DISTRITO DE QUINCUNCA, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ					
		DESERTO					
0009		UM (1) PRÉDIO MULTIFUNCIONAL NA VILA BARREIRO DO JORGE, DISTRITO DE QUINCUNCA, S/Nº, MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO - CEARÁ	Und	1			
Venc.	1º	Maria Aldeide da Silva Belchior				25.300,00	25.300,00

Farias Brito/CE, 24 de Agosto de 2018.

**VISTO DA COMISSÃO:**

Comissão		
Função	Nome	Assinatura
Presidente	Tiago de Araújo Leite	
Membro	Luclessian Calixto da Silva Alves	
Membro	Miguel Ferreira Nobre Neto	