



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66

Rua Tristão Gonçalves, 415, Sala 06, Centro, Crato - CE

e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

97

CARTA PROPOSTA COMERCIAL

CONVITE Nº 2020.01.13.1

À Prefeitura de Farias Brito/CE
Comissão Permanente de Licitação - CPL
Data: 21/01/2020 às 09:00 horas

1 - Valor Global é de R\$ 123.428,83 (CENTO E VINTE E TRÊS MIL E QUATROCENTOS E VINTE E OITO REAIS E OITENTA E TRÊS CENTAVOS)

2 - Contratação de serviços de engenharia para execução das obras de reforma e ampliação do Centro de Referência de Assistência Social - CRAS, localizado no Distrito de Quincuncá, Município de Farias Brito/CE.

3 - Esta proposta está elaborada em conformidade com as Especificações Técnicas Parte Integrante do Edital **CONVITE Nº 2020.01.13.1**, inclusive no tocante a Forma de pagamento, prazos e execução dos serviços.

4 - A validade da proposta será de **60** (sessenta) dias, contados a partir da data da sessão;

5 - O prazo de execução dos serviços será de **60** (sessenta) dias.

6 - Declaro que examinamos as especificações, objeto desta licitação e que possuímos pleno conhecimento de todas as características, peculiaridades e dificuldades encontradas para a execução dos serviços propostos e que nada tem a reclamar ou questionar em relação ao perfeito cumprimento do contrato;

7 - Nos preços cotados desta proposta estão incluídos todos os valores incidentes, tais como custos com hospedagem, transporte, deslocamento de todos os materiais, utensílios necessários à consecução dos serviços, taxas, impostos, salários, taxa de administração, encargos sociais e trabalhistas, vale-transporte, fornecimento de refeições, uniformes, ferramentas/materiais, equipamentos de proteção individual e coletiva, fretes, seguro contra acidentes de trabalho e outros porventura existentes, inclusive o ICMS, os quais deverão ser os praticados na data da abertura da proposta.

Crato/CE, 20 de Janeiro de 2020.

27.455.220/0001-66
CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI - ME
RUA TRISTÃO GONÇALVES, 415 SALA 06
CENTRO - CEP: 63.100-100
CRATO - CE

Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 336576
RNP Nº: 061777479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66
Rua Tristão Gonçalves, 415, Sala 06, Centro, Crato - CE
e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel: (88) 9 9924-3630

98

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS
MUNICÍPIO: FARIAS BRITO/CE
ENDEREÇO: RUA LADISLAU PEREIRA, DISTRITO QUINCUNÁ, FARIAS BRITO/CE

BDI: 28,82%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	V.UNIT.(R\$)	V.TOTAL(R\$)
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES				339,04
1.1	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	122,84	2,76	339,04
2.0	MOVIMENTO DE TERRA				2.909,46
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	4,15	31,04	128,82
2.2	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	38,76	71,74	2.780,64
3.0	INFRA-ESTRUTURA: FUNDAÇÕES				1.430,89
	SAPATAS/VIGAS BALDRAME				
3.1	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	1,99	455,62	906,68
3.2	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	5,56	46,35	257,71
3.3	CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,28	329,80	92,34
3.4	ARMAÇAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	UNI	0,28	546,70	153,08
3.6	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	0,28	75,29	21,08
4.0	SUPERESTRUTURA				2.788,97
	CONCRETO ARMADO PARA PILARES E VIGAS				
4.1	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	M2	16,62	113,32	1.883,38
4.2	CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,91	329,80	298,47
4.3	ARMAÇAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	UNI	0,91	546,70	494,76
4.5	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M3	0,91	124,16	112,36
5.0	ALVENARIA DE VEDAÇÃO				2.110,13
5.1	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	47,08	44,82	2.110,13
6.0	COBERTURA				24.175,56
6.1	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, APOIADA SOBRE PAREDES E/OU LAJES DE FORRO	M2	29,05	53,80	1.562,89
6.2	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS,	M2	161,02	48,22	7.764,38
6.3	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO ATÉ 9 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	UND	6,00	1.313,79	7.882,74
6.4	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	131,97	38,87	5.129,67
6.5	RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO	M2	63,35	28,98	1.835,88
7.0	REVESTIMENTO DE PAREDES				4.240,34
7.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	94,16	4,53	426,54
7.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	M2	157,40	24,23	3.813,80
8.0	PAVIMENTAÇÃO				17.805,81
8.1	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	M²	32,08	43,02	1.380,08
8.2	PISO MORTO CONCRETO FCK= 13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M³	9,40	428,78	4.030,53
8.3	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO C/REAPROVEITAMENTO	M²	90,00	15,18	1.366,20
8.4	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	M²	117,50	89,38	10.502,15
8.5	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI 5/PEI-4 - P/ PAREDE	M²	7,84	67,20	526,85
9.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS				636,60
9.1	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	M²	1,68	378,93	636,60
10.0	PINTURA				34.285,75
10.1	EMASSAMENTO DE PAREDES/TETOS COM MASSA ACRÍLICA - 02 DEMÃOS	M2	189,86	10,37	1.968,85
10.2	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS/TETOS S/MASSA	M2	1.887,41	15,41	29.084,99
10.3	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	76,76	30,73	2.358,83
10.4	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	52,50	16,63	873,08
11.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				3.851,13
11.1	FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2	UNID	180,00	5,40	972,00
11.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	UNID	1,00	60,49	60,49
11.3	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UNID	3,00	18,48	55,44

27.455.220/0001-66
CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI - ME
RUA TRISTÃO GONÇALVES, 415 SALA 06
CENTRO - CEP: 63.100-100

Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 336576
RNP Nº: 061777479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66
Rua Tristão Gonçalves, 415, Sala 06, Centro, Crato - CE
e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel: (88) 9 9924-3630

99

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS
MUNICÍPIO: FARIAS BRITO/CE
ENDEREÇO: RUA LADISLAU PEREIRA, DISTRITO QUINCUNÁ, FARIAS BRITO/CE

BDI: 28,82%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	V.UNIT.(R\$)	V.TOTAL(R\$)
11.4	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO FLEXIVEL, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UNID	3,00	116,29	348,87
11.5	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UNID	7,00	116,99	818,93
11.6	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS (AR CONDICIONADO), RESIDENCIAL, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UNID	4,00	147,42	589,68
11.7	PROJETOR EM ALUMÍNIO, C/ LÂMPADA DE VAPOR METÁLICO E FOTOCÉLULA ATÉ 400W	UNID	3,00	335,24	1.005,72
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA				566,44
12.1	VÁLVULA DE DESCARGA PVC RÍGIDO S/REGISTRO .ACOPLADO. D=50mm (1 1/2")	UND	4,00	141,61	566,44
13	SERVIÇOS FINAIS				674,84
13.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M ²	178,53	3,78	674,84
	SUBTOTAL GERAL				95.814,96
	BDI	#####			27.613,87
	TOTAL GERAL				123.428,83

CENTO E VINTE E TRÊS MIL, QUATROCENTOS E VINTE E OITO REAIS E OITENTA E TRÊS CENTAVOS.

27.455.220/0001-66

CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI - ME
RUA TRISTÃO GONÇALVES, 415 SALA 06
CENTRO - CEP: 63.100-100
CRATO - CE

Yago Teixeira
Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE N° 336576
RNP N°: 061777479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66
Rua Tristão Gonçalves, 415, Sala 06, Centro, Crato - CE
e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

100

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS
MUNICÍPIO: FARIAS BRITO/CE
ENDEREÇO: RUA LADISLAU PEREIRA, DISTRITO QUINCUNÁ, FARIAS BRITO/CE

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

Item	Discriminação	MÊS 01		MÊS 02		Total (R\$)	%
		Valor(R\$)	%	Valor(R\$)	%		
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	339,04	100,00%	-		339,04	0,27%
2.0	MOVIMENTO DE TERRA	2.909,46	100,00%	-		2.909,46	2,36%
3.0	INFRA-ESTRUTURA: FUNDAÇÕES	1.430,89	100,00%	-		1.430,89	1,16%
4.0	SUPERESTRUTURA	2.788,97	100,00%			2.788,97	2,26%
5.0	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	633,04	30,00%	1.477,09	70,00%	2.110,13	1,71%
6.0	COBERTURA	4.835,11	20,00%	19.340,45	80,00%	24.175,56	19,59%
7.0	REVESTIMENTO DE PAREDES			4.240,34	100,00%	4.240,34	3,44%
8.0	PAVIMENTAÇÃO			17.805,81	100,00%	17.805,81	14,43%
9.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS			636,60	100,00%	636,60	0,52%
10.0	PINTURA			34.285,75	100,00%	34.285,75	27,78%
11.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA			3.851,13	100,00%	3.851,13	3,12%
12.0	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA			566,44	100,00%	566,44	0,46%
13.0	SERVIÇOS FINAIS			674,84	100,00%	674,84	0,55%
TOTAL SIMPLES		12.936,51	10,48%	82.878,45	67,15%	95.814,96	77,63%
BDI - 28,82%		3.728,30	3,02%	23.885,57	19,35%	27.613,87	22,37%
TOTAL GERAL		16.664,81	13,50%	106.764,02	86,50%	123.428,83	100,00%

27.455.220/0001-66
CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI - ME
RUA TRISTÃO GONÇALVES, 415 SALA 06
CENTRO - CEP: 63.100-100
CRATO - CE

Yago Teixeira
Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 336576
RNP Nº: 061777479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66
Rua Tristão Gonçalves, 415, Sala 06, Centro, Crato - CE
e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

PROP: PREFEITURA MUNICIPAL DE FARIAS BRITO/CE

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS

OBS: TODOS OS PREÇOS DOS INSUMOS TEM COMO BASE A TABELA SEINFRA 26.1A E SINAPI 10/2019 COM DESONERAÇÃO SEINFRA/CE COM ENCARGOS 85,20% SOBRE A MÃO DE OBRA.

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

SERVIÇOS PRELIMINARES

C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10498	CARPINTEIRO	H	0,0100	17,83	0,18
12543	SERVENTE	H	0,1000	13,21	1,32
				Total:	1,50
MATERIAIS					
10101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	KG	0,0200	11,25	0,23
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	0,0400	16,44	0,66
11724	PREGO	KG	0,0120	11,26	0,14
12429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	M2	0,0090	25,54	0,23
				Total:	1,26
				Total Simples:	2,76
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	2,76

MOVIMENTO DE TERRA

C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M - M3

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543	SERVENTE	H	2,3500	13,21	31,04
				Total:	31,04
				Total Simples:	31,04
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	31,04

C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO - M3

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543	SERVENTE	H	1,6000	13,21	21,14
				Total:	21,14
MATERIAIS					
10111	AREIA VERMELHA	M3	1,1000	46,00	50,60
				Total:	50,60
				Total Simples:	71,74
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	71,74

27.455.220/0001-66

CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI - ME
RUA TRISTÃO GONÇALVES, 415 SALA 06
CENTRO - CEP: 63.100-100
CRATO - CE

INFRA-ESTRUTURA: FUNDAÇÕES SAPATAS/VIGAS BALDRAME

C4592 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 - M3

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	8,0000	17,83	142,64
12543	SERVENTE	H	8,0000	13,21	105,68
				Total:	248,32
MATERIAIS					
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	235,0000	0,42	98,70
				Total:	98,70

Yago Teixeira
Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 336576
RNP Nº: 061777479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66
Rua Tristão Gonçalves, 415, Sala 06, Centro, Crato - CE
e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

SERVIÇOS

C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	M3	0,3000	362,02	108,60
				Total:	108,60
				Total Simples:	455,62
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	455,62

C1400 - FORMA DE TABUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,9000	14,52	13,07
I0498	CARPINTEIRO	H	1,0000	17,83	17,83
				Total:	30,90
MATERIAIS					
I0965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	L	0,4000	8,30	3,32
I1728	PREGO 18X27 (2 1/2 X 10)	KG	0,1500	11,26	1,69
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	M	0,5000	4,74	2,37
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	1,0000	8,07	8,07
				Total:	15,45
				Total Simples:	46,35
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	46,35

C0841 - CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO - M3

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,7140	19,64	14,03
				Total:	14,03
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	5,0000	13,21	66,05
				Total:	66,05
MATERIAIS					
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,8668	51,00	44,21
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	320,0000	0,46	147,20
I1605	PEDRISCO	M3	0,8360	69,75	58,31
				Total:	249,72
				Total Simples:	329,80
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	329,80

73990/001 - ARMAÇAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO - UNI

SERVIÇOS					
92917	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	M3	22,0000	9,20	202,40
92922	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	M3	55,0000	6,26	344,30
				Total Simples:	546,70
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	546,70

C1604 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO - M3

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391	PEDREIRO	H	2,0000	17,83	35,66
I2543	SERVENTE	H	3,0000	13,21	39,63
				Total:	75,29
				Total Simples:	75,29

27.455.220/0001-66
CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI - ME
RUA TRISTÃO GONÇALVES, 415 SALA 06
CENTRO - CEP: 63.100-100

Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 330576
RNP Nº: 061777479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66
Rua Tristão Gonçalves, 415, Sala 06, Centro, Crato - CE
e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

103

Encargos Sociais: **INCLUSO**
Valor Geral: 75,29

SUPERESTRUTURA CONCRETO ARMADO PARA PILARES E VIGAS

C1401 - FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,8500	14,52	12,34
10498 CARPINTEIRO	H	1,0000	17,83	17,83
Total:				30,17
MATERIAIS				
10965 DESMOLDANTE PARA FORMAS	L	0,1700	8,30	1,41
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	3,0000	16,44	49,32
11728 PREGO 18X27 (2 1/2 X 10)	KG	0,2000	11,26	2,25
11846 SARRAFO DE 1"X4"	M	1,5300	4,74	7,25
11916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	2,8400	8,07	22,92
Total:				83,15
Total Simples:				113,32
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor Geral:				113,32

C0841 - CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO - M3

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,7140	19,64	14,03
Total:				14,03
MAO DE OBRA				
12543 SERVENTE	H	5,0000	13,21	66,05
Total:				66,05
MATERIAIS				
10109 AREIA MEDIA	M3	0,8668	51,00	44,21
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	320,0000	0,46	147,20
11605 PEDRISCO	M3	0,8360	69,75	58,31
Total:				249,72
Total Simples:				329,80
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor Geral:				329,80

73990/001 - ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO - UNI SERVIÇOS

92917 ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	M3	22,0000	9,20	202,40
92922 ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	M3	55,0000	6,26	344,30
Total Simples:				546,70
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor Geral:				546,70

C1603 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVÇÃO - M3

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	4,0000	17,83	71,32
12543 SERVENTE	H	4,0000	13,21	52,84
Total:				124,16
Total Simples:				124,16

27.455.220/0001-66

CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI - ME

RUA TRISTÃO GONÇALVES, 415 SALA 06

CENTRO - CEP: 63.100-100

CRATO - CE

Total Simples:

Yago Teixeira
Yago Teixeira

Engenheiro Civil

CREA/CE Nº 336576

RNP Nº: 061777.479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66
Rua Tristão Gonçalves, 415, Sala 06, Centro, Crato - CE
e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

104

Encargos Sociais: **INCLUSO**
Valor Geral: **124,16**

ALVENARIA DE VEDAÇÃO

C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,9500	17,83	16,94
12543	SERVENTE	H	1,0000	13,21	13,21
				Total:	30,15

MATERIAIS

10109	AREIA MEDIA	M3	0,0150	51,00	0,77
10441	CAL HIDRATADA	KG	2,1800	1,10	2,40
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,1800	0,46	1,00
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,0000	0,42	10,50
				Total:	14,67

Total Simples: **44,82**
Encargos Sociais: **INCLUSO**
Valor Geral: **44,82**

COBERTURA

C4511 - ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, APOIADA SOBRE PAREDES E/OU LAJES DE FORRO - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,7000	14,52	10,16
10498	CARPINTEIRO	H	0,7000	17,83	12,48
				Total:	22,64

MATERIAIS

11495	MADEIRA (PEROBA)	M3	0,0102	2.922,83	29,81
11724	PREGO	KG	0,1200	11,26	1,35
				Total:	31,16

Total Simples: **53,80**
Encargos Sociais: **INCLUSO**
Valor Geral: **53,80**

C4554 - TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11530	MONTADOR	H	0,2900	17,83	5,17
12543	SERVENTE	H	0,2500	13,21	3,30
				Total:	8,47

MATERIAIS

11215	GANCHO COM PORCA E ARRUELA	UN	3,0000	1,82	5,46
11920	TALA DE AJUSTE	UN	3,0000	0,27	0,81
18434	TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	M2	1,0000	33,48	33,48
				Total:	39,75

Total Simples: **48,22**
Encargos Sociais: **INCLUSO**
Valor Geral: **48,22**

92594 - FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015 - UND

MATERIAIS

27.455.220/0001-66

CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI - ME

RUA TRISTÃO GONÇALVES, 415 SALA 06

CENTRO - CEP: 63.100-100

CRATO - CE

Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 338576
RNP Nº: 061777479-0

Yago Teixeira



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66
 Rua Tristão Gonçalves, 415, Sala 06, Centro, Crato - CE
 e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

4777	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	KG	53,2400	5,24	278,98
10997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	KG	0,5220	16,13	8,42
40598	PERFIL UDC ("U" DOBRADO DE CHAPA) SIMPLES DE ACO LAMINADO, GALVANIZADO, ASTM A36, 127 X 50 MM, E= 3 MM	KG	102,6000	7,72	792,07
MAO DE OBRA					
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,7500	15,31	42,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6500	13,91	9,04
SERVIÇOS					
92257	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 8,0 M E MENORES QUE 10,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	1,0000	183,18	183,18
Total Simples:					1.313,79
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor Geral:					1.313,79

92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2			
MATERIAIS					
40536	PERFIL "U" ENRIJECIDO DE ACO GALVANIZADO, DOBRADO, 150 X 60 X 20 MM, E = 3,00 MM	KG	4,3330	7,72	33,45
40549	PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIAMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	CENTO	0,0070	112,23	0,79
MAO DE OBRA					
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2000	15,31	3,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1040	13,91	1,45
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,0068	17,51	0,12
Total Simples:					38,87
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor Geral:					38,87

C2203 - RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO - M2

MAO DE OBRA					
10047	AJUDANTE DE TELHADISTA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12070	TELHADISTA	H	0,7000	14,52	10,16
		H	0,7000	17,83	12,48
Total:					22,64
MATERIAIS					
10853	CONJUNTO VEDAÇÃO ELASTICA	UN	1,4200	0,50	0,71
11514	MASSA DE VEDAÇÃO	KG	0,1500	22,59	3,39
11574	PARAFUSO COM ROSCA SOBERBA 8X180MM	UN	1,4200	1,58	2,24
Total:					6,34
Total Simples:					28,98

27.455.220/0001-66
 CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI - ME
 RUA TRISTÃO GONÇALVES, 415 SALA 06
 CENTRO - CEP: 63.100-100

Total Simples:
Yago Teixeira
 Engenheiro Civil
 CREA/CE Nº 336576
 RNP Nº: 061777479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66
Rua Tristão Gonçalves, 415, Sala 06, Centro, Crato - CE
e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

Encargos Sociais: **INCLUSO**
Valor Geral: 28,98

REVESTIMENTO DE PAREDES

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,1000	17,83	1,78
12543	SERVENTE	H	0,1000	13,21	1,32
				Total:	3,10
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	51,00	0,31
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,4300	0,46	1,12
				Total:	1,43
				Total Simples:	4,53
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	4,53

C3407 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6 - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,5000	17,83	8,92
12543	SERVENTE	H	0,5800	13,21	7,66
				Total:	16,58
SERVIÇOS					
C0173	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6	M3	0,0250	305,90	7,65
				Total:	7,65
				Total Simples:	24,23
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	24,23

PAVIMENTAÇÃO

C1607 - LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,3500	17,83	6,24
12543	SERVENTE	H	1,1600	13,21	15,32
				Total:	21,56
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0406	51,00	2,07
10280	BRITA	M3	0,0527	76,75	4,04
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	13,0000	0,46	5,98
11249	IMPERMEABILIZANTE	KG	1,2000	7,81	9,37
				Total:	21,46
				Total Simples:	43,02
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	43,02

C3025 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO - M3

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	2,0000	17,83	35,66
12543	SERVENTE	H	5,0000	13,21	66,05
				Total:	101,71
SERVIÇOS					
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,0000	327,07	327,07
				Total:	327,07
				Total Simples:	428,78

27.455.220/0001-66

CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI - ME
RUA TRISTÃO GONÇALVES, 415 SALA 06
CENTRO - CEP: 63.100-100
CRATO - CE

Yago Teixeira
Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 336576
RNP Nº: 061777479 -0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66
Rua Tristão Gonçalves, 415, Sala 06, Centro, Crato - CE
e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel: (88) 9 9924-3630

107

Encargos Sociais: **INCLUSO**
Valor Geral: 428,78

C3101 - RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO C/REAPROVEITAMENTO - M2

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10726 COMPACTADOR LISO TANDEM AUTOPROPELIDO (CHP)	H	0,0100	77,32	0,77
Total:				0,77
MAO DE OBRA				
10445 CALCETEIRO	H	0,2000	17,83	3,57
12391 PEDREIRO	H	0,2000	17,83	3,57
12543 SERVENTE	H	0,5500	13,21	7,27
Total:				14,41
Total Simples:				15,18
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor Geral:				15,18

C1920 - PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) - M2

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10733 DESEMPENADEIRA ELÉTRICA (CHP)	H	0,2000	1,20	0,24
10748 MÁQUINA DE POLIR (CHP)	H	0,8000	0,85	0,68
Total:				0,92
MAO DE OBRA				
11227 GRANITEIRO/MAMORISTA	H	1,0000	17,83	17,83
12391 PEDREIRO	H	1,2000	17,83	21,40
12543 SERVENTE	H	1,2000	13,21	15,85
Total:				55,08
MATERIAIS				
10034 AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	KG	21,0000	0,41	8,61
10108 AREIA GROSSA	M3	0,0300	55,00	1,65
10508 CERA	KG	0,1500	14,66	2,20
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	26,5800	0,46	12,23
10967 DISCO DE DESBASTE DE 7"	UN	0,0300	16,82	0,50
11101 ESMERIL N.36	UN	0,1000	31,90	3,19
11102 ESMERIL N.60	UN	0,0500	31,90	1,60
11316 JUNTA PLASTICA 'T' 27MM PARA PISOS	M	2,5000	1,36	3,40
Total:				33,38
Total Simples:				89,38
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor Geral:				89,38

C4443 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11328 LADRILHISTA	H	0,6500	17,83	11,59
12543 SERVENTE	H	0,7200	13,21	9,51
Total:				21,10
MATERIAIS				
16498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	31,00	34,10
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6,0000	2,00	12,00
Total:				46,10
Total Simples:				67,20
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor Geral:				67,20

27.455.220/0001-66

CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI - ME
RUA TRISTÃO GONÇALVES, 415 SALA 06
CENTRO - CEP: 63.100-100
CRATO - CE

ESQUADRIAS E FERRAGENS

Total Simples: 67,20
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor Geral: 67,20

Yago Teixeira
Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 336576
RNP Nº: 061777479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66
Rua Tristão Gonçalves, 415, Sala 06, Centro, Crato - CE
e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

108

C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11530	MONTADOR	H	1,0000	17,83	17,83
12391	PEDREIRO	H	0,3300	17,83	5,88
12543	SERVENTE	H	0,2000	13,21	2,64
				Total:	26,35
MATERIAIS					
10108	AREIA GROSSA	M3	0,0010	55,00	0,06
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	0,1500	0,46	0,07
16727	PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇAS, INCLUS. PINTURA	UN	1,0000	352,45	352,45
				Total:	352,58
				Total Simples:	378,93
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	378,93

PINTURA

C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,2000	14,52	2,90
12395	PINTOR	H	0,2000	17,85	3,57
				Total:	6,47
MATERIAIS					
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4000	0,55	0,22
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	KG	0,7000	5,26	3,68
				Total:	3,90
				Total Simples:	10,37
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	10,37

C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3500	14,52	5,08
12395	PINTOR	H	0,3500	17,85	6,25
				Total:	11,33
MATERIAIS					
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,2500	0,55	0,14
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	0,1200	12,08	1,45
12096	TINTA LATEX	L	0,1700	14,66	2,49
				Total:	4,08
				Total Simples:	15,41
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	15,41

C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,7000	14,52	10,16
12395	PINTOR	H	0,7800	17,85	13,92
				Total:	24,08
MATERIAIS					
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,0300	12,78	0,38
11100	ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	21,46	3,43
11346	LIXA PARA FERRO	UN	0,3000	1,32	0,40
12293	ZARCÃO	L	0,1200	20,34	2,44
				Total:	6,65
				Total Simples:	30,73
				Encargos Sociais:	INCLUSO

27.455.220/0001-66

CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI - ME

RUA TRISTÃO GONÇALVES, 415 SALA 06

CENTRO - CEP: 63.100-100

CRATO - CE

Total Simples:
Encargos Sociais:

Yago Teixeira

Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 336576

RNE Nº: 001777-179



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66
Rua Tristão Gonçalves, 415, Sala 06, Centro, Crato - CE
e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

109

Valor Geral: 30,73

C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3400	14,52	4,94
12395	PINTOR	H	0,3500	17,85	6,25
				Total:	11,19
MATERIAIS					
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,0400	12,78	0,51
11100	ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	21,46	3,43
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	L	0,1300	9,88	1,28
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4000	0,55	0,22
				Total:	5,44
				Total Simples:	16,63
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	16,63

INSTALAÇÃO ELÉTRICA

C1375 - FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2 - M

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,1000	14,52	1,45
12312	ELETRICISTA	H	0,1000	18,07	1,81
				Total:	3,26
MATERIAIS					
11173	FIO ISOLADO EM PVC 4.00MM2 - 750V	M	1,0200	2,10	2,14
				Total:	2,14
				Total Simples:	5,40
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	5,40

C2076 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,1000	14,52	15,97
12312	ELETRICISTA	H	1,0000	18,07	18,07
				Total:	34,04
MATERIAIS					
11753	QUADRO DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR, C/3 DIVISÕES	UN	1,0000	26,45	26,45
				Total:	26,45
				Total Simples:	60,49
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	60,49

C1093 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,2200	14,52	3,19
12312	ELETRICISTA	H	0,3000	18,07	5,42
				Total:	8,61
MATERIAIS					
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	UN	1,0000	9,87	9,87
				Total:	9,87
				Total Simples:	18,48
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	18,48

27.455.220/0001-66
CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI - ME
RUA TRISTÃO GONÇALVES, 415 SALA 06
CENTRO - CEP: 63.100-100
CRATO - CE

Total Simples: 18,48
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor Geral: 18,48

Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 338576
RNP Nº: 001777479 -0

Yago Teixeira



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66
Rua Tristão Gonçalves, 415, Sala 06, Centro, Crato - CE
e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

110

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
93137	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN			
90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	2,2000	4,50	9,90
90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_05/2015	UN	1,0000	2,91	2,91
90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	2,2000	9,05	19,91
91842	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2,0000	3,72	7,44
91852	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2,2000	5,52	12,14
91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	12,6000	1,67	21,04
91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	0,3750	7,53	2,82
91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,0000	10,13	10,13
91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,0000	30,00	30,00
Total Simples:					116,29
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor Geral:					116,29

93143	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN			
90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	2,2000	4,50	9,90
90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_05/2015	UN	1,0000	2,91	2,91
90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	2,2000	9,05	19,91
91842	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2,0000	3,72	7,44

27.455.220/0001-66

CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI - ME

RUA TRISTÃO GONÇALVES, 415 SALA 06

CENTRO - CEP: 63.100-100

Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 336576
RNP Nº: 061777479 -0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66

Rua Tristão Gonçalves, 415, Sala 06, Centro, Crato - CE

e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel: (88) 9 9924-3630

91852	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2,2000	5,52	12,14
91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	12,6000	2,36	29,74
91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	0,3750	7,53	2,82
91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,0000	10,13	10,13
91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,0000	22,00	22,00
Total Simples:					116,99
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor Geral:					116,99
93144	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, RESIDENCIAL, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN			
90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	2,2000	4,50	9,90
90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_05/2015	UN	1,0000	2,91	2,91
90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	2,2000	9,05	19,91
91842	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	4,0000	3,72	14,88
91852	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2,2000	5,52	12,14
91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	18,0000	3,77	67,86
91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	0,3750	7,53	2,82
91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,0000	10,00	10,00
91945	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,0000	7,00	7,00
Total Simples:					147,42
Encargos Sociais:					INCLUSO

27.455.220/0001-66

CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI - ME

RUA TRISTÃO GONÇALVES, 415 SALA 06
CENTRO - CEP: 63.100-100

Total Simples:
Encargos Sociais:

Yago Teixeira
Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 336576
RNP Nº: 061777479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66
Rua Tristão Gonçalves, 415, Sala 06, Centro, Crato - CE
e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

112

Valor Geral: 147,42

C2045 - PROJETO EM ALUMÍNIO, C/ LÂMPADA DE VAPOR METÁLICO E FOTOCÉLULA ATÉ 400W - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,6000	14,52	23,23
12312	ELETRICISTA	H	2,0000	18,07	36,14
				Total:	59,37
MATERIAIS					
10501	CELULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA 400W, C/ SUPORTE	UN	1,0000	26,40	26,40
11487	LÂMPADA VAPOR METÁLICO DE 400W/220V	UN	1,0000	80,95	80,95
11778	REATOR PARA LÂMPADA VAPOR METÁLICO/VAPOR DE MERCÚRIO, COM CAPACITOR/IGNITOR DE 400W	UN	1,0000	94,37	94,37
19487	PROJETO EM ALUMÍNIO, LONGO ALCANCE, P/LÂMPADA DE 150W ATÉ 400W	UN	1,0000	74,15	74,15
				Total:	275,87
				Total Simples:	335,24
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	335,24

INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

C2686 - VÁLVULA DE DESCARGA PVC RÍGIDO S/REGISTRO .ACOPLADO. D=50mm (1 1/2") - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,8500	14,52	12,34
12320	ENCANADOR	H	1,0000	17,83	17,83
				Total:	30,17
MATERIAIS					
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0120	43,56	0,52
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0050	32,16	0,16
12203	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 50MM (1 1/2")	M	0,6000	8,72	5,23
12268	VÁLVULA DE DESCARGA DE PVC S/REG. 1 1/2"	UN	1,0000	105,53	105,53
				Total:	111,44
				Total Simples:	141,61
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	141,61

SERVIÇOS FINAIS

C1625 - LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543	SERVENTE	H	0,2000	13,21	2,64
				Total:	2,64
MATERIAIS					
10052	AMONIA	L	0,2000	3,00	0,60
10154	ÁCIDO MURIÁTICO	L	0,1400	3,87	0,54
				Total:	1,14
				Total Simples:	3,78
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	3,78

27.455.220/0001-66

CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI - ME

RUA TRISTÃO GONÇALVES, 415 SALA 06

CENTRO - CEP: 63.100-100

CRATO - CE

Yago Teixeira
Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 336576
RNP Nº: 061777479 -0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66
 Rua Tristão Gonçalves, 415, Sala 06, Centro, Crato - CE
 e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE REFERENCIA DE ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS
 MUNICÍPIO: FARIAS BRITO-CE
 ENDEREÇO: RUA LADISLAU PEREIRA, DISTRITO QUINCUNCA, FARIAS BRITO-CE

ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS E MENSALISTAS - TABELA SEINFRA 026.1 (DESONERADA) E 026

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	TABELA 026.1		TABELA 026	
		HORISTAS %	MENSALISTAS %	HORISTAS %	MENSALISTAS %
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80	36,80	36,80
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
B	ENCARGOS SOCIAIS C/ INCIDÊNCIA DE A	44,97	16,84	44,97	16,84
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	0,00	17,85	0,00
B2	FERIADOS	3,71	0,00	3,71	0,00
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,92	0,71	0,92	0,71
B4	13º SALÁRIO	10,83	8,33	10,83	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55	0,00	1,55	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,09	0,11	0,09
B9	FÉRIAS GOZADAS	9,18	7,07	9,18	7,07
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02	0,03	0,02
C	ENCARGOS SOCIAIS S/ INCIDÊNCIA DE A	15,41	11,86	15,41	11,86
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,60	4,31	5,60	4,31
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,40	3,39	4,40	3,39
C4	DEPOSITO DE RECISÃO S/ JUSTA CAUSA	4,81	3,70	4,81	3,70
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,47	0,36	0,47	0,36
D	REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,02	3,19	17,05	6,58
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,55	2,83	16,55	6,20
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,47	0,36	0,50	0,38
TOTAL (A+B+C+D)		85,20	48,69	114,23	72,08

27.455.220/0001-66
 CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI - ME
 RUA TRISTÃO GONÇALVES, 415 SALA 06
 CENTRO - CEP: 63.100-100
 CRATO - CE

Yago Teixeira
 Yago Teixeira
 Engenheiro Civil
 CREA/CE Nº 336576
 RNP Nº: 061777479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66
Rua Tristão Gonçalves, 415, Sala 06, Centro, Crato - CE
e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel: (88) 9 9924-3630

114

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS

LOCAL: RUA LADISLAU PEREIRA, DISTRITO QUINCUNCA, FARIAS BRITO/CE

**COMPOSIÇÃO DE BDI COM DESONERAÇÃO CONFORME ESTABELECIDO
PELO ACÓRDÃO 2622/2013 - TCU - PLENÁRIO**

CÓD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração Central	3,00%
DF	Despesas Financeiras	0,59%
R	Riscos	0,97%

	Benefício	
S + G	Seguro + Garantia	0,80%
L	Lucro	6,16%

I	Impostos	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	5,00%
	CPRB (4,50% apenas quando houver desoneração - INSS)	4,50%
	TOTAL DOS IMPOSTOS	13,15%

BDI = 28,82%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

27.455.220/0001-66

CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI - ME

RUA TRISTÃO GONÇALVES, 415 SALA 06

CENTRO - CEP: 63.100-100

CRATO - CE

Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 336576
RNP Nº: 061777479 -0