

OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA NA ACADEMIA DE SAÚDE NA RUA JOÃO PEREIRA DE ARAÚJO - BAIRRO NOVA ESPERANÇA E NO CENTRO DE REABILITAÇÃO ALBINO OLIVEIRA-CRAO - CENTRO NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE.

RESUMO GERAL DA OBRA

ITEM	SERVIÇOS	% TOTAL	VR. TOTAL
01	SERVIÇOS DE REFORMA NA ACADEMIA DE SAÚDE NA RUA JOÃO PEREIRA DE ARAÚJO - BAIRRO NOVA ESPERANÇA NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE	63,31%	59.962,92
02	SERVIÇOS DE REFORMA NO CENTRO DE REABILITAÇÃO ALBINO OLIVEIRA-CRAO - CENTRO NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE.	36,69%	34.745,46
TOTAL DO ORÇAMENTO :		100,00%	94.708,38

ESTE ORÇAMENTO IMPORTA O VALOR DE R\$ 94.708,38 (NOVENTA E QUATRO MIL, SETECENTOS E OITO REAIS E TRINTA E OITO CENTAVOS).

José Duarte Grangeiro Neto
Sócio Administrador

Igor Vieira Matias
Engenheiro Civil
CREA 211424658-2

OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA NO CENTRO DE REABILITAÇÃO ALBINO OLIVEIRA-CRAO

LOCAL: RUA ARACY FREITAS FRANCELINO - CENTRO - FARIAS BRITO - CE

BDI = 28,82%

BASE DOS PREÇOS: TABELA UNIFICADA DA SEINFRA 26.1A DESONERADA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALORES(R\$)		
				UNITÁRIO	UNITÁRIO	TOTAL
				S/ BDI	C/ BDI	
1. SERVIÇOS PRELIMINARES						4.010,82
1.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	29,20	4,85	6,25	182,50
1.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	17,82	37,05	47,73	850,55
1.3	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA (LIXAMENTO)	M2	336,69	2,11	2,72	915,80
1.4	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	29,06	19,94	25,69	746,55
1.5	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	28,24	36,16	46,58	1.315,42
2. MOVIMENTO DE TERRA						277,71
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	6,80	31,70	40,84	277,71
3.0 FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS						4.777,74
3.1	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	3,24	468,83	603,95	1.956,80
3.2	CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO	M3	0,10	308,77	397,76	39,78
3.3	CONCRETO ARMADO - PARA SACIAS E UNIAS (PORTA-ZUMBA), INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E CURA INCLUSIVE FORMAS E FERREÇAEM	M3	1,80	1.199,42	1.545,09	2.781,16
4.0 PAREDES E REVESTIMENTOS						2.768,66
4.1	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	48,42	44,39	57,18	2.768,66
5 REVESTIMENTOS - MURO/PAREDES/TETOS						4.652,91
5.1	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7	M2	83,20	21,44	27,62	2.297,98
5.2	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	28,24	64,73	83,39	2.354,93
6 COBERTA						1.251,87
6.1	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	20,45	34,10	43,93	898,37
6.2	COBERTURA TELHA CERÂMICA (CAIBRO, TESOURAS) - (TANQUE DE LAVAR)	M2	2,25	121,96	157,11	353,50
7 PISOS						2.675,66
7.1	REPAROS EM PISO RÚSTICO DE CONCRETO (CALÇADAS)	M2	29,06	34,49	44,43	1.291,14
7.2	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	9,45	76,19	98,15	927,52
7.3	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	56,70	6,26	8,06	457,00
8 PINTURA						12.466,45
8.1	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	58,21	11,26	14,51	844,63
8.2	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNASS/MASSA	M2	194,03	15,58	20,07	3.894,18
8.3	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	184,80	17,16	22,11	4.085,93
8.4	CAIAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES	M2	144,35	5,50	7,09	1.023,44
8.5	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	51,99	31,09	40,05	2.082,20

Igor Vieira Matias
Engenheiro Civil

José Duarte Grangeiro Neto
Sócio Administrador

OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA NO CENTRO DE REABILITAÇÃO ALBINO OLIVEIRA-CRAO

LOCAL: RUA ARACY FREITAS FRANCELINO - CENTRO - FARIAS BRITO - CE

BDI = 28,82%

BASE DOS PREÇOS: TABELA UNIFICADA DA SEINFRA 26.1A DESONERADA

8.6	PINTURA DE LETREIRO COM DENOMINAÇÃO DO PRÉDIO	UND	1,00	416,14	536,07	536,07
9	DIVERSOS					1.863,64
9.1	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (REPAROS)	UN	2,42	189,63	244,28	591,16
9.2	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ TANQUE E LAVATÓRIO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	PT	1,00	171,47	220,89	220,89
9.3	RALO SECO PVC RÍGIDO	UND	2,00	36,81	47,42	94,84
9.4	TANQUE DE LAVAR COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR	UND	1,00	151,30	194,90	194,90
9.5	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UND	1,00	591,41	761,85	761,85

TOTAL GERAL

34.745,46

TRINTA E QUATRO MIL, SETECENTOS E QUARENTA E CINCO REAIS E QUARENTA E SEIS CENTAVOS.

Igor Vieira Matias
Engenheiro Civil
CREA - 211424658-2

José Duarte Grangeiro Neto
Sócio Administrador

OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA NA ACADEMIA DE SAÚDE
LOCAL: RUA JOÃO PEREIRA DE ARAÚJO - FARIAS BRITO - CE
BASE DOS PREÇOS: TABELA UNIFICADA DA SEINFRA 26.1A DESONERADA

BDI = 28,82%

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALORES(R\$)		TOTAL
				UNITÁRIO	UNITÁRIO	
				S/ BDI	C/ BDI	
1. SERVIÇOS PRELIMINARES						3.862,41
1.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	19,13	4,85	6,25	119,56
1.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	3,37	37,05	47,73	160,85
1.3	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA (LIXAMENTO)	M2	342,59	2,11	2,72	931,84
1.4	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	95,00	19,94	25,69	2.440,55
1.5	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	4,50	36,16	46,58	209,61
2. MOVIMENTO DE TERRA						156,01
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	3,82	31,70	40,84	156,01
3.0 FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS						4.592,70
3.1	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	4,50	468,83	603,95	2.717,78
3.2	CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO	M3	0,13	308,77	397,76	51,71
3.3	CONCRETO ARMADO - PARA SAPATAS E CINTAS (FCK=25MPA), INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E CURA INCLUSIVE FORMAS E FERRAGEM.	M3	1,18	1.199,42	1.545,09	1.823,21
4.0 PAREDES E REVESTIMENTOS						849,69
4.1	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	14,86	44,39	57,18	849,69
5.0 REVESTIMENTOS - MURO/PAREDES/TETOS						3.541,80
5.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	58,50	4,80	6,18	361,53
5.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7	M2	77,63	21,44	27,62	2.144,14
5.3	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	4,50	64,73	83,39	375,26
5.4	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	9,00	57,00	73,43	660,87
6.0 COBERTA						15.152,05
6.1	ESTRUTURA EM PERFIL "U" P/ COBERTURA COM TELHAS ONDULADAS DE ALUMÍNIO, APOIADA SOBRE PAREDES E/OU LAJES	M2	121,80	41,56	53,54	6.521,17
6.2	TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,5mm	M2	121,80	47,93	61,74	7.519,93
6.3	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	M	17,00	50,73	65,35	1.110,95
7 PISOS						12.588,80
7.1	REPAROS EM PISO RÚSTICO DE CONCRETO	M2	8,24	34,49	44,43	366,10
7.2	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm	M2	95,00	17,43	22,45	2.132,75

Igor Vieira Matias
Engenheiro Civil
CREA - 211424658-2

José Duarte Grangeiro Neto
Sócio Administrador

OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA NA ACADEMIA DE SAÚDE
LOCAL: RUA JOÃO PEREIRA DE ARAÚJO - FARIAS BRITO - CE
BASE DOS PREÇOS: TABELA UNIFICADA DA SEINFRA 26.1A DESONERADA

BDI = 28,82%

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALORES(R\$)		
				UNITÁRIO	UNITÁRIO	TOTAL
				S/ BDI	C/ BDI	
7.3	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	95,00	76,19	98,15	9.324,25
7.4	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	95,00	6,26	8,06	765,70
8.0	PINTURA					13.486,44
8.1	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	102,05	11,26	14,51	1.480,75
8.2	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS E LAJES S/MASSA	M2	291,56	15,58	20,07	5.851,61
8.3	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	67,23	17,16	22,11	1.486,46
8.4	CAIAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES	M2	253,50	5,50	7,09	1.797,32
8.5	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	28,14	31,09	40,05	1.127,01
8.6	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	27,66	16,94	21,82	603,54
8.7	PINTURA LOGOTIPO CONFORME PROJETO	UN	5,00	176,95	227,95	1.139,75
9.0	DIVERSOS					5.733,02
9.1	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	UN	116,64	0,66	0,85	99,14
9.2	LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	UN	4,00	37,37	48,14	192,56
9.3	LUMINÁRIA TIPO SPOT DIRECIONAL C/ BRAÇO E C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	UN	7,00	63,47	81,76	572,32
9.4	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	6,00	290,08	373,68	2.242,08
9.5	REFORMA NOS TOTENS COM COLOCAÇÃO DE NOVAS LOGOMARCAS	UN	6,00	339,87	437,82	2.626,92

TOTAL GERAL **59.962,92**
CINQUENTA E NOVE MIL, NOVECENTOS E SESSENTA E DOIS REAIS E NOVENTA E DOIS CENTAVOS.

Igor Vieira Matias
Engenheiro Civil
CREA - 211424658-2

José Duarte Grangeiro Neto
Sócio Administrador

OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA NA ACADEMIA DE SAÚDE NA RUA JOÃO PEREIRA DE ARAÚJO - BAIRRO NOVA ESPERANÇA E NO CENTRO DE REABILITAÇÃO ALBINO OLIVEIRA-CRAO - CENTRO NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE.

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS	VALORES		45 DIAS	
		TOTAL	%	Valor(R\$)	%
01	SERVIÇOS DE REFORMA NA ACADEMIA DE SAÚDE NA RUA JOÃO PEREIRA DE ARAÚJO - BAIRRO NOVA ESPERANÇA NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE	59.962,92	63,31%	59.962,92	100,00%
02	SERVIÇOS DE REFORMA NO CENTRO DE REABILITAÇÃO ALBINO OLIVEIRA-CRAO - CENTRO NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE.	34.745,46	36,69%	34.745,46	100,00%
TOTAL		94.708,38	100,00%	94.708,38	100,00%

ESTE ORÇAMENTO IMPORTA O VALOR DE R\$ 94.708,38 (NOVENTA E QUATRO MIL, SETECENTOS E OITO REAIS E TRINTA E OITO CENTAVOS).

Igor Vieira Matias
Engenheiro Civil
CREA 211424658-2

José Duarte Grangeiro Neto
Sócio Administrador

OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA NA ACADEMIA DE SAÚDE NA RUA JOÃO PEREIRA DE ARAÚJO - BAIRRO NOVA ESPERANÇA E NO CENTRO DE REABILITAÇÃO ALBINO OLIVEIRA-CRAO - CENTRO NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE.

COMPOSIÇÃO DE BDI

CÓD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração Central	3,00%
DF	Despesas Financeiras	0,59%
R	Riscos	0,97%

	Benefício	
S + G	Seguro + Garantia	0,80%
L	Lucro	6,16%

I	Impostos	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	5,00%
	CPRB (4,50% apenas quando houver desoneração - INSS)	4,50%
	TOTAL DOS IMPOSTOS	13,15%

BDI ADOTADO = 28,82%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Igor Vieira Matias
Engenheiro Civil
CREA - 211424658-2

José Duarte Grangeiro Neto
Sócio Administrador

PROP: PREFEITURA MUNICIPAL DE FARIAS BRITO/CE

OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA NA ACADEMIA DE SAÚDE NA RUA JOÃO PEREIRA DE ARAÚJO - BAIRRO NOVA ESPERANÇA E NO CENTRO DE REABILITAÇÃO ALBINO OLIVEIRA-CRAO - CENTRO NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE.

OBS: TODOS OS PREÇOS DOS INSUMOS TEM COMO BASE A TABELA SEINFRA 26.1A COM DESONERAÇÃO SEINFRA/CE COM ENCARGOS 85,20% SOBRE A MÃO DE OBRA.

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

SERVIÇOS PRELIMINARES

C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391	PEDREIRO	H	0,0500	17,83	0,89
I2543	SERVENTE	H	0,3000	13,21	3,96
				Total:	4,85
				Total Simples:	4,85
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	4,85

C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO - M3

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391	PEDREIRO	H	0,3000	17,83	5,35
I2543	SERVENTE	H	2,4000	13,21	31,70
				Total:	37,05
				Total Simples:	37,05
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	37,05

C2197 - REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA (LIXAMENTO) - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2543	SERVENTE	H	0,1600	13,21	2,11
				Total:	2,11
				Total Simples:	2,11
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	2,11

C1065 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391	PEDREIRO	H	0,1400	17,83	2,50
I2543	SERVENTE	H	1,3200	13,21	17,44
				Total:	19,94
				Total Simples:	19,94
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	19,94

C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391	PEDREIRO	H	0,2500	17,83	4,46
I2543	SERVENTE	H	2,4000	13,21	31,70
				Total:	36,16
				Total Simples:	36,16
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	36,16

MOVIMENTO DE TERRA

C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m - M3

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2543	SERVENTE	H	2,4000	13,21	31,70
				Total:	31,70
				Total Simples:	31,70
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	31,70

FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS

Igor Vieira Matias
Engenheiro Civil
CREA - 211424658-2

José Duarte Grangeiro Neto
Sócio Administrador

Encargos Sociais: **INCLUSO**
Valor Geral: **34,10**

C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (CAIBRO, TESOURAS) - (TANQUE DE LAVAR) - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,0000	14,52	14,52
10498	CARPINTEIRO	H	1,0000	17,83	17,83
12391	PEDREIRO	H	1,0000	17,83	17,83
12543	SERVENTE	H	0,9000	13,21	11,89
				Total:	62,07

MATERIAIS

10405	CAIBRO DE 2"x1"	M	3,5000	4,31	15,09
11724	PREGO	KG	0,1200	11,26	1,35
11824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	M	3,5000	1,35	4,73
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	33,0000	0,51	16,83
16519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	M	1,3300	16,46	21,89
				Total:	59,89

Total Simples: **121,96**
Encargos Sociais: **INCLUSO**
Valor Geral: **121,96**

COMP. 03 - ESTRUTURA EM PERFIL "U" P/ COBERTURA COM TELHAS ONDULADAS DE ALUMÍNIO, APOIADA SOBRE PAREDES E/OU LAJES - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10037	AJUDANTE	H	1,0000	14,52	14,52
11530	MONTADOR	H	0,9000	17,83	16,05
				Total:	30,57

MATERIAIS

10824	COMPONENTES ESTRUTURAIS DE AÇO	KG	2,4000	4,58	10,99
				Total:	10,99

Total Simples: **41,56**
Encargos Sociais: **INCLUSO**
Valor Geral: **41,56**

C4554 - TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,5mm - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11530	MONTADOR	H	0,3000	17,83	5,35
12543	SERVENTE	H	0,2200	13,21	2,91
				Total:	8,26

MATERIAIS

11215	GANCHO COM PORCA E ARRUELA	UN	3,0000	1,82	5,46
11920	TALA DE AJUSTE	UN	3,0000	0,27	0,81
18434	TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	M2	1,0000	33,40	33,40
				Total:	39,67

Total Simples: **47,93**
Encargos Sociais: **INCLUSO**
Valor Geral: **47,93**

C0660 - CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm - M

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1,0000	14,52	14,52
12320	ENCANADOR	H	0,9000	17,83	16,05
				Total:	30,57

MATERIAIS

10538	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.33M	M	1,0300	15,80	16,27
11725	PREGO 15X15	KG	0,0700	11,26	0,79
11784	REBITES	KG	0,0300	38,04	1,14
11873	SOLDA 70X30	KG	0,0300	65,34	1,96
				Total:	20,16

Total Simples: **50,73**
Encargos Sociais: **INCLUSO**
Valor Geral: **50,73**

PISOS

C1915 - REPAROS EM PISO RÚSTICO DE CONCRETO - M2

Igor Vieira Matias
Engenheiro Civil
CREA-211424658-2

José Duarte Grangeiro Neto
Sócio Administrador

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	1,0000	17,83	17,83
12543	SERVENTE	H	1,0000	13,21	13,21
					Total: 31,04
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0182	51,00	0,93
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	5,4800	0,46	2,52
					Total: 3,45
					Total Simples: 34,49
					Encargos Sociais: INCLUSO
					Valor Geral: 34,49

C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11328	LADRILHISTA	H	0,5000	17,83	8,92
12543	SERVENTE	H	0,6000	13,21	7,93
					Total: 16,85
MATERIAIS					
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	39,40	43,34
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	8,0000	2,00	16,00
					Total: 59,34
					Total Simples: 76,19
					Encargos Sociais: INCLUSO
					Valor Geral: 76,19

C1120 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11328	LADRILHISTA	H	0,1800	17,83	3,21
12543	SERVENTE	H	0,1800	13,21	2,38
					Total: 5,59
MATERIAIS					
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,2330	2,86	0,67
					Total: 0,67
					Total Simples: 6,26
					Encargos Sociais: INCLUSO
					Valor Geral: 6,26

C2179 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,2200	17,83	3,92
12543	SERVENTE	H	0,5000	13,21	6,61
					Total: 10,53
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0365	51,00	1,86
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	10,9500	0,46	5,04
					Total: 6,90
					Total Simples: 17,43
					Encargos Sociais: INCLUSO
					Valor Geral: 17,43

PINTURA

C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,2000	14,52	2,90
12395	PINTOR	H	0,2500	17,85	4,46
					Total: 7,36
MATERIAIS					
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4000	0,55	0,22
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	KG	0,7000	5,26	3,68
					Total: 3,90
					Total Simples: 11,26
					Encargos Sociais: INCLUSO
					Valor Geral: 11,26

Igor Vieira Matias
Engenheiro Civil
CREA 211424658-2

José Duarte Grangeiro Neto
Sócio Administrador

C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3000	14,52	4,36
12395	PINTOR	H	0,4000	17,85	7,14
				Total:	11,50
MATERIAIS					
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,2500	0,55	0,14
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	0,1200	12,08	1,45
12096	TINTA LATEX	L	0,1700	14,66	2,49
				Total:	4,08
				Total Simples:	15,58
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	15,58

C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3000	14,52	4,36
12395	PINTOR	H	0,4000	17,85	7,14
				Total:	11,50
MATERIAIS					
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,0500	12,78	0,64
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,2500	0,55	0,14
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	L	0,1200	16,64	2,00
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	L	0,1700	16,96	2,88
				Total:	5,66
				Total Simples:	17,16
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	17,16

C0589 - CAIAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12395	PINTOR	H	0,2800	17,85	5,00
				Total:	5,00
MATERIAIS					
12496	SUPERCAL	KG	0,4500	1,10	0,50
				Total:	0,50
				Total Simples:	5,50
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	5,50

C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,7000	14,52	10,16
12395	PINTOR	H	0,8000	17,85	14,28
				Total:	24,44
MATERIAIS					
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,0300	12,78	0,38
11100	ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	21,46	3,43
11346	LIXA PARA FERRO	UN	0,3000	1,32	0,40
12293	ZARCÃO	L	0,1200	20,34	2,44
				Total:	6,65
				Total Simples:	31,09
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	31,09

C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3000	14,52	4,36
12395	PINTOR	H	0,4000	17,85	7,14
				Total:	11,50
MATERIAIS					
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,0400	12,78	0,51
11100	ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	21,46	3,43
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	L	0,1300	9,88	1,28
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4000	0,55	0,22

Igor Vieira Matias
Engenheiro Civil
CREA - 211424658-2

José Duarte Grangeiro Neto
Sócio Administrador

Total: 5,44
Total Simples: 16,94
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor Geral: 16,94

COMP. 01 - PINTURA DE LETREIRO COM DENOMINAÇÃO DO PRÉDIO
Preço Adotado: 416,14

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
10037	AJUDANTE	H	11,00	14,52	159,72
12395	PINTOR	H	11,50	17,83	205,05
					TOTAL MAO DE OBRA 364,77
MATERIAIS					
12425	SOLVENTE	L	0,50	10,00	5,00
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	1,67	0,55	0,92
12100	TINTA ÓLEO	L	3,42	13,29	45,45
					TOTAL MATERIAIS 51,37
					Total Simples 416,14
					Encargos Sociais: INCLUSO
					TOTAL GERAL 416,14

COMP. 01 - PINTURA LOGOTIPO CONFORME PROJETO
Preço Adotado: 176,95

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
10037	AJUDANTE	H	3,00	14,52	43,56
12395	PINTOR	H	4,60	17,83	82,02
					TOTAL MAO DE OBRA 125,58
MATERIAIS					
12425	SOLVENTE	L	0,50	10,00	5,00
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	1,67	0,55	0,92
12100	TINTA ÓLEO	L	3,42	13,29	45,45
					TOTAL MATERIAIS 51,37
					Total Simples 176,95
					Encargos Sociais: INCLUSO
					TOTAL GERAL 176,95

DIVERSOS

C1426 - GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO - M2

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA			
H	2,7500	17,83	49,03
H	3,0000	13,21	39,63
			Total: 88,66
MATERIAIS			
M3	0,0080	51,00	0,41
KG	0,5700	1,10	0,63
KG	2,8400	0,46	1,31
M2	1,0000	98,62	98,62
			Total: 100,97
			Total Simples: 189,63
			Encargos Sociais: INCLUSO
			Valor Geral: 189,63

C4602 - PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ TANQUE E LAVATÓRIO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO) - PT

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA			
H	2,8000	14,52	40,66
H	3,0000	17,83	53,49
H	2,5000	13,21	33,03
			Total: 127,18
MATERIAIS			
M3	0,0040	55,00	0,22
UN	1,0000	21,49	21,49
KG	3,0000	1,10	3,30
KG	3,0000	0,46	1,38
UN	2,0000	1,40	2,80
M	1,5000	3,08	4,62
M	2,0000	5,24	10,48
			Total: 44,29

Igor Vieira Matias
 Engenheiro Civil
 CREA 211424658-2

José Duarte Grangeiro Neto
 Sócio Administrador

Total Simples: 171,47
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor Geral: 171,47

C2093 - RALO SECO PVC RÍGIDO - UN

MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,9000	14,52	13,07
I2320 ENCANADOR	H	0,9500	17,83	16,94
			Total:	30,01

MATERIAIS

I1770 RALO SECO PVC 10 CM	UN	1,0000	6,80	6,80
			Total:	6,80

Total Simples: 36,81
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor Geral: 36,81

C3059 - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00x0.50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR - UN

MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	1,2500	17,83	22,29
I2543 SERVENTE	H	1,5000	13,21	19,82
			Total:	42,11

MATERIAIS

I0108 AREIA GROSSA	M3	0,0180	55,00	0,99
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	3,3500	0,46	1,54
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,7500	0,20	0,15
I2497 TANQUE DE LAVAR CIMENTO (1,00x0,50)m C/TANQUE (0,45x0,45x0,25)m (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	61,52	61,52
I2501 TORNEIRA DE METAL AMARELO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	28,72	28,72
I7603 SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)	UN	1,0000	12,83	12,83
I7981 VÁLVULA PVC P/ TANQUE	UN	1,0000	3,44	3,44
			Total:	109,19

Total Simples: 151,30
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor Geral: 151,30

C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA - UN

MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1,9000	14,52	27,59
I2320 ENCANADOR	H	2,0000	17,83	35,66
			Total:	63,25

MATERIAIS

I0171 BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	UN	1,0000	293,29	293,29
I0301 BUCHA PLÁSTICA 8MM	UN	2,0000	0,18	0,36
I0406 CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	UN	1,0000	190,00	190,00
I1091 ENGATE CROMADO	UN	1,0000	16,06	16,06
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,5600	0,20	0,11
I1579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITÁRIOS	UN	2,0000	1,72	3,44
I1925 TAMPÁ PLÁSTICA PARA BACIA	UN	1,0000	24,90	24,90
			Total:	528,16

Total Simples: 591,41
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor Geral: 591,41

C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA - M2

MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2543 SERVENTE	H	0,0500	13,21	0,66
			Total:	0,66

Total Simples: 0,66
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor Geral: 0,66

C1677 - LUMINÁRIA TIPO SPOT DIRECIONAL C/ BRAÇO E C/ LÂMPADA INCANDESCENTE - UN

MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,8000	14,52	11,62
I2312 ELETRICISTA	H	0,7000	18,07	12,65
			Total:	24,27

Igor Vieira Matias
Engenheiro Civil
CREA 211424658-2

José Duarte Grangeiro Neto
Sócio Administrador

MATERIAIS

11377	LUMINARIA SPOT DIRECIONAL C/BRACO	UN	1,0000	37,20	37,20
11471	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 25 ATÉ 100W	UN	1,0000	2,00	2,00
				Total:	39,20
				Total Simples:	63,47
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	63,47

C1678 - LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,8000	14,52	11,62
12312	ELETRICISTA	H	0,7000	18,07	12,65
				Total:	24,27

MATERIAIS

11380	LUMINARIA TIPO SPOT SIMPLES	UN	1,0000	11,10	11,10
11471	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 25 ATÉ 100W	UN	1,0000	2,00	2,00
				Total:	13,10
				Total Simples:	37,37
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	37,37

C4427 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	2,5000	14,52	36,30
10498	CARPINTEIRO	H	2,5500	17,83	45,47
				Total:	81,77

MATERIAIS

11027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	UN	3,0000	19,67	59,01
11154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	1,0000	52,50	52,50
18273	PORTA PARANÁ (0,80 x 2,10 m)	UN	1,0000	96,80	96,80
				Total:	208,31
				Total Simples:	290,08
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	290,08

COMP. 02 - REFORMA NOS TOTENS COM COLOCAÇÃO DE NOVAS LOGOMARCAS

Preço Adotado: 339,87

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
10037	AJUDANTE	H	2,85	14,52	41,38
12395	PINTOR	H	3,00	17,83	53,49
				TOTAL MAO DE OBRA	94,87
MATERIAIS					
IXXXX	ADESIVOS DOS TOTENS	UN	1,00	245,00	245,00
				TOTAL MATERIAIS	245,00
				Total Simples	339,87
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				TOTAL GERAL	339,87

Igor Vieira Matias
Engenheiro Civil
CREA 211424658-2

José Duarte Grangeiro Neto
Sócio Administrador

Total: 14,67
Total Simples: 44,39
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor Geral: 44,39

REVESTIMENTOS - MURO/PAREDES/TETOS

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,1000	17,83	1,78
12543	SERVENTE	H	0,1200	13,21	1,59
					Total: 3,37
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	51,00	0,31
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,4300	0,46	1,12
					Total: 1,43
					Total Simples: 4,80
					Encargos Sociais: INCLUSO
					Valor Geral: 4,80

C3162 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7 - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,5000	17,83	8,92
12543	SERVENTE	H	0,4000	13,21	5,28
					Total: 14,20
SERVIÇOS					
C0174	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:7	M3	0,0250	289,80	7,24
					Total: 7,24
					Total Simples: 21,44
					Encargos Sociais: INCLUSO
					Valor Geral: 21,44

C4443 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11328	LADRILHISTA	H	0,6000	17,83	10,70
12543	SERVENTE	H	0,6000	13,21	7,93
					Total: 18,63
MATERIAIS					
16498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	31,00	34,10
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6,0000	2,00	12,00
					Total: 46,10
					Total Simples: 64,73
					Encargos Sociais: INCLUSO
					Valor Geral: 64,73

C4468 - FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM - M2

MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
18293	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm	M2	1,0000	57,00	57,00
					Total: 57,00
					Total Simples: 57,00
					Encargos Sociais: INCLUSO
					Valor Geral: 57,00

COBERTA

C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	1,0000	17,83	17,83
12543	SERVENTE	H	1,0000	13,21	13,21
					Total: 31,04
MATERIAIS					
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	6,0000	0,51	3,06
					Total: 3,06
					Total Simples: 34,10

Igor Vieira Matias
 Engenheiro Civil
 CREA - 211424658-2

José Duarte Grangeiro Neto
 Sócio Administrador

C4592 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 - M3

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391	PEDREIRO	H	8,0000	17,83	142,64
I2543	SERVENTE	H	9,0000	13,21	118,89
					Total: 261,53
MATERIAIS					
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	235,0000	0,42	98,70
					Total: 98,70
SERVIÇOS					
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	M3	0,3000	362,02	108,60
					Total: 108,60
					Total Simples: 468,83
					Encargos Sociais: INCLUSO
					Valor Geral: 468,83

C0837 - CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO - M3

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2543	SERVENTE	H	8,0000	13,21	105,68
					Total: 105,68
MATERIAIS					
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,6765	51,00	34,50
I0280	BRITA	M3	0,8780	76,75	67,39
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	220,0000	0,46	101,20
					Total: 203,09
					Total Simples: 308,77
					Encargos Sociais: INCLUSO
					Valor Geral: 308,77

C2666 - CONCRETO ARMADO - PARA SAPATAS E CINTAS (FCK=25MPA), INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E CURA INCLUSIVE FORMAS E FERRAGEM. - M3

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,7140	19,64	14,03
					Total: 14,03
MAO DE OBRA					
I0037	AJUDANTE	H	9,0000	14,52	130,68
I0121	ARMADOR/FERREIRO	H	4,8000	17,83	85,58
I0498	CARPINTEIRO	H	7,5000	17,83	133,73
I2391	PEDREIRO	H	2,0000	17,83	35,66
I2543	SERVENTE	H	12,0000	13,21	158,52
					Total: 544,17
MATERIAIS					
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	1,2000	11,50	13,80
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,6235	51,00	31,80
I0157	AÇO CA-25	KG	60,0000	5,08	304,80
I0280	BRITA	M3	0,8780	76,75	67,39
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	327,8000	0,46	150,70
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	0,6000	16,44	9,86
I1728	PREGO 18X27 (2 1/2 X 10)	KG	2,0000	11,26	22,52
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	5,0000	8,07	40,35
					Total: 641,22
					Total Simples: 1.199,42
					Encargos Sociais: INCLUSO
					Valor Geral: 1.199,42

PAREDES E REVESTIMENTOS

C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391	PEDREIRO	H	1,0000	17,83	17,83
I2543	SERVENTE	H	0,9000	13,21	11,89
					Total: 29,72
MATERIAIS					
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0150	51,00	0,77
I0441	CAL HIDRATADA	KG	2,1800	1,10	2,40
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,1800	0,46	1,00
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,0000	0,42	10,50

Igor Vieira Matias
Engenheiro Civil
CREA - 211424658-2

José Duarte Grangeiro Neto
Sócio Administrador

ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS E MENSALISTAS - TABELA SEINFRA 026.1 (DESONERADA) E 026

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	TABELA 026.1		TABELA 026	
		HORISTAS %	MENSALISTAS %	HORISTAS %	MENSALISTAS %
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80	36,80	36,80
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
B	ENCARGOS SOCIAIS C/ INCIDÊNCIA DE A	44,97	16,84	44,97	16,84
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	0,00	17,85	0,00
B2	FERIADOS	3,71	0,00	3,71	0,00
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,92	0,71	0,92	0,71
B4	13º SALÁRIO	10,83	8,33	10,83	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55	0,00	1,55	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,09	0,11	0,09
B9	FÉRIAS GOZADAS	9,18	7,07	9,18	7,07
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02	0,03	0,02
C	ENCARGOS SOCIAIS S/ INCIDÊNCIA DE A	15,41	11,86	15,41	11,86
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,60	4,31	5,60	4,31
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,40	3,39	4,40	3,39
C4	DEPOSITO DE RECISÃO S/ JUSTA CAUSA	4,81	3,70	4,81	3,70
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,47	0,36	0,47	0,36
D	REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,02	3,19	17,05	6,58
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,55	2,83	16,55	6,20
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,47	0,36	0,50	0,38
TOTAL (A+B+C+D)		85,20	48,69	114,23	72,08

Igor Vieira Matias
Engenheiro Civil
CREA - 211424658-2

José Duarte Grangeiro Neto
Sócio Administrador



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME
 CNPJ: 27.455.220/0001-66
 Rua Ratisbona, 465, Sala 302, Centro, Crato- CE
 e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

127

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA NO CENTRO DE REABILITAÇÃO ALBINO OLIVEIRA - CRAO, NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE

LOCAL: RUA ARACY FREITAS FRANCELINO - CENTRO- FARIAS BRITO/CE

BDI = 28,82%

TABELA UNIFICADA DA SEINFRA 26.1A DESONERADA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALORES(R\$)		
				UNITÁRIO	UNITÁRIO	TOTAL
				S/ BDI	C/ BDI	
1. SERVIÇOS PRELIMINARES						4.435,56
1.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	29,20	6,97	8,98	262,22
1.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	17,82	44,19	56,93	1.014,49
1.3	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA (LIXAMENTO)	M2	336,69	2,38	3,07	1.033,64
1.4	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	29,06	20,73	26,70	775,90
1.5	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	28,24	37,09	47,78	1.349,31
2. MOVIMENTO DE TERRA						304,30
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	6,80	34,74	44,75	304,30
3.0 FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS						4.907,04
3.1	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	3,24	478,89	616,91	1.998,79
3.2	CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO	M3	0,10	333,21	429,24	42,92
3.3	CONCRETO ARMADO - PARA SÓTIS E CUBAS (FOR-20MFA), INCLUSIVE PREPARO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E CURA INCLUSIVE FORMAS E FERRAGEM	M3	1,80	1.235,72	1.591,85	2.865,33
4.0 PAREDES E REVESTIMENTOS						2.834,99
4.1	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	48,42	45,45	58,55	2.834,99
5 REVESTIMENTOS - MURO/PAREDES/TETOS						5.211,55
5.1	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7	M2	83,20	25,60	32,98	2.743,94
5.2	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	28,24	67,83	87,38	2.467,61
6 COBERTA						1.299,60
6.1	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	20,45	35,55	45,80	936,61
6.2	COBERTURA TELHA CERÂMICA (CAIBRO, TESOURAS) - (TANQUE DE LAVAR)	M2	2,25	125,24	161,33	362,99
7 PISOS						2.784,84
7.1	REPAROS EM PISO RÚSTICO DE CONCRETO (CALÇADAS)	M2	29,06	36,08	46,48	1.350,71
7.2	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	9,45	77,61	99,98	944,81
7.3	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm ²) (PAREDE/PISO)	M2	56,70	6,70	8,63	489,32
8 PINTURA						12.690,00
8.1	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	58,21	11,62	14,97	871,40
8.2	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS	M2	194,03	15,87	20,44	3.965,97
8.3	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS 3 DEMÃOS	M2	184,80	17,45	22,48	4.154,30
8.4	CAIAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES	M2	14,00	7,09	7,09	1.023,44
8.5	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUÁDRIAS DE FERRO	M2	5,00	41,36	41,36	2.150,31

27.455.220/0001-66

CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

Rua Ratisbona, 465 - Sala 302

Centro - CEP: 63.100-140

Crato - CE

Yago Teixeira

Engenheiro Civil

CREA/CE Nº 336576

RN 06127475-9



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME
CNPJ: 27.455.220/0001-66
Rua Ratisbona, 465, Sala 302, Centro, Crato- CE
e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

128

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA NO CENTRO DE REABILITAÇÃO ALBINO OLIVEIRA - CRAO, NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE

LOCAL: RUA ARACY FREITAS FRANCELINO - CENTRO- FARIAS BRITO/CE
TABELA UNIFICADA DA SEINFRA 26.1A DESONERADA

BDI = 28,82%

8.6	PINTURA DE LETREIRO COM DENOMINAÇÃO DO PRÉDIO	UND	1,00	407,22	524,58	524,58
9	DIVERSOS					1.882,93
9.1	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (REPAROS)	UN	2,42	193,02	248,65	601,73
9.2	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ TANQUE E LAVATÓRIO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	PT	1,00	173,50	223,50	223,50
9.3	RALO SECO PVC RÍGIDO	UND	2,00	37,82	48,72	97,44
9.4	TANQUE DE LAVAR COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR	UND	1,00	153,44	197,66	197,66
9.5	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UND	1,00	591,99	762,60	762,60

TOTAL GERAL

36.350,81

TRINTA E SEIS MIL, TREZENTOS E CINQUENTA REAIS E OITENTA E UM CENTAVOS.

27.455.220/0001-66
CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME
Rua Ratisbona, 465 - Sala 302
Centro - CEP: 63.100-140
Crato - CE

Yago Teixeira
Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 336576
RNP Nº: 061777479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66

Rua Ratisbona, 465, Sala 302, Centro, Crato- CE

e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

129

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA NA ACADEMIA DE SAÚDE, NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE
LOCAL: RUA JOÃO PEREIRA DE ARAÚJO - FARIAS BRITO - CE
TABELA UNIFICADA DA SEINFRA 26.1A DESONERADA

BDI = 28,82%

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALORES(R\$)		
				UNITÁRIO	UNITÁRIO	TOTAL
				S/ BDI	C/ BDI	
1. SERVIÇOS PRELIMINARES						4.166,90
1.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	19,13	6,97	8,98	171,79
1.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	3,37	44,19	56,93	191,85
1.3	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA (LIXAMENTO)	M2	342,59	2,38	3,07	1.051,75
1.4	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	95,00	20,73	26,70	2.536,50
1.5	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	4,50	37,09	47,78	215,01
2. MOVIMENTO DE TERRA						170,95
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	3,82	34,74	44,75	170,95
3.0 FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS						4.710,28
3.1	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	4,50	478,89	616,91	2.776,10
3.2	CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO	M3	0,13	333,21	429,24	55,80
3.3	CONCRETO ARMADO - PARA SAPATAS E CINTAS (FCK=25MPA), INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E CURA INCLUSIVE FORMAS E FERRAGEM.	M3	1,18	1.235,72	1.591,85	1.878,38
4.0 PAREDES E REVESTIMENTOS						870,05
4.1	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	14,86	45,45	58,55	870,05
5.0 REVESTIMENTOS - MURO/PAREDES/TETOS						3.985,66
5.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	58,50	4,80	6,18	361,53
5.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7	M2	77,63	25,60	32,98	2.560,24
5.3	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	4,50	67,83	87,38	393,21
5.4	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	9,00	57,85	74,52	670,68
6.0 COBERTA						13.793,94
6.1	ESTRUTURA EM PERFIL "U" P/ COBERTURA COM TELHAS ONDULADAS DE ALUMÍNIO, APOIADA SOBRE PAREDES E/OU LAJES	M2	121,80	33,63	43,32	5.276,38
6.2	TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,5mm	M2	121,80	46,96	60,49	7.367,68
6.3	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	M	17,00	52,51	67,64	1.149,88
7 PISOS						12.892,60
7.1	REPAROS EM PISO RÚSTICO DE CONCRETO	M2	8,24	36,08	46,48	383,00
7.2	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm	M2	95,00	17,91	23,07	2.191,65
7.3	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	95,00			9.498,10

27.455.220/0001-66

CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

Rua Ratisbona, 465, Sala 302

Centro - CEP: 63.100-140

Crato - CE

Yago Teixeira
Engenheiro Civil

CREMA/5 N° 106578

RNP N° 061777479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66

Rua Ratisbona, 465, Sala 302, Centro, Crato- CE

e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

130

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE
REFORMA NA ACADEMIA DE SAÚDE, NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE
LOCAL: RUA JOÃO PEREIRA DE ARAÚJO - FARIAS BRITO - CE
TABELA UNIFICADA DA SEINFRA 26.1A DESONERADA

BDI = 28,82%

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALORES(R\$)		
				UNITÁRIO	UNITÁRIO	TOTAL
				S/ BDI	C/ BDI	
7.4	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm ²) (PAREDE/PISO)	M2	95,00	6,70	8,63	819,85
8.0	PINTURA					13.757,55
8.1	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	102,05	11,62	14,97	1.527,69
8.2	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS E LAJES S/MASSA	M2	291,56	15,87	20,44	5.959,49
8.3	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	67,23	17,45	22,48	1.511,33
8.4	CAIAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES	M2	253,50	5,50	7,09	1.797,32
8.5	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	28,14	32,11	41,36	1.163,87
8.6	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	27,66	17,23	22,20	614,05
8.7	PINTURA LOGOTIPO CONFORME PROJETO	UN	5,00	183,79	236,76	1.183,80
9.0	DIVERSOS					5.430,75
9.1	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	UN	116,64	0,79	1,02	118,97
9.2	LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	UN	4,00	38,27	49,30	197,20
9.3	LUMINÁRIA TIPO SPOT DIRECIONAL C/ BRAÇO E C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	UN	7,00	64,18	82,68	578,76
9.4	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	6,00	290,08	373,68	2.242,08
9.5	REFORMA NOS TOTENS COM COLOCAÇÃO DE NOVAS LOGOMARCAS	UN	6,00	296,76	382,29	2.293,74

TOTAL GERAL

59.778,68

CINQUENTA E NOVE MIL, SETECENTOS E SETENTA E OITO REAIS E SESENTA E OITO CENTAVOS.

27.455.220/0001-66
CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME
Rua Ratisbona, 465 - Sala 302
Centro - CEP: 63.100-140
Crato - CE

Yago Teixeira
Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 336576
RNP Nº: 061777479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66

Rua Ratisbona, 465, Sala 302, Centro, Crato- CE

e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

131

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA NA ACADEMIA DE SAÚDE E NO CENTRO DE REABILITAÇÃO ALBINO OLIVEIRA - CRAO, NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS	VALORES		45 DIAS	
		TOTAL	%	Valor(R\$)	%
01	SERVIÇOS DE REFORMA NA ACADEMIA DE SAÚDE NA RUA JOÃO PEREIRA DE ARAÚJO - BAIRRO NOVA ESPERANÇA NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE	59.778,68	62,19%	59.778,68	100,00%
02	SERVIÇOS DE REFORMA NO CENTRO DE REABILITAÇÃO ALBINO OLIVEIRA - CRAO - CENTRO NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE.	36.350,81	37,81%	36.350,81	100,00%
TOTAL		96.129,49	100,00%	96.129,49	100,00%

ESTE ORÇAMENTO IMPORTA O VALOR DE R\$ 96.129,49 (NOVENTA E SEIS MIL, CENTO E VINTE E NOVE REAIS E QUARENTA E NOVE CENTAVOS).

Yago Teixeira
Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 336576
RNP Nº: 061777479-0

27.455.220/0001-66
CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME
Rua Ratisbona, 465 - Sala 302
Centro - CEP: 63.100-140
Crato - CE



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME
 CNPJ: 27.455.220/0001-66
 Rua Ratisbona, 465, Sala 302, Centro, Crato- CE
 e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA NA ACADEMIA DE SAÚDE E NO CENTRO DE REABILITAÇÃO ALBINO OLIVEIRA - CRAO, NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE

RESUMO GERAL DA OBRA

ITEM	SERVIÇOS	% TOTAL	VR. TOTAL
01	SERVIÇOS DE REFORMA NA ACADEMIA DE SAÚDE NA RUA JOÃO PEREIRA DE ARAÚJO - BAIRRO NOVA ESPERANÇA NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE	62,19%	59.778,68
02	SERVIÇOS DE REFORMA NO CENTRO DE REABILITAÇÃO ALBINO OLIVEIRA-CRAO - CENTRO NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE.	37,81%	36.350,81
TOTAL DO ORÇAMENTO:		100,00%	96.129,49
ESTE ORÇAMENTO IMPORTA O VALOR DE R\$ 96.129.49 (NOVENTA E SEIS MIL, CENTO E VINTE E NOVE REAIS E QUARENTA E NOVE CENTAVOS).			

Yago Teixeira
 Yago Teixeira
 Engenheiro Civil
 CREA/CE Nº 336576
 RNP Nº: 061777479 -0

27.455.220/0001-66
 CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME
 Rua Ratisbona, 465 - Sala 302
 Centro - CEP: 63.100-140
 Crato - CE



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66

Rua Ratisbona, 465, Sala 302, Centro, Crato- CE

e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

123

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA NA ACADEMIA DE SAÚDE E NO CENTRO DE REABILITAÇÃO ALBINO OLIVEIRA - CRAO, NO MUNICÍPIO DE FARIAS BRITO/CE

OBS: TODOS OS PREÇOS DOS INSUMOS TEM COMO BASE A TABELA SEINFRA 26.1A COM DESONERAÇÃO SEINFRA/CE COM ENCARGOS 85,20% SOBRE A MÃO DE OBRA.

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

SERVIÇOS PRELIMINARES

C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,0500	17,83	0,89
12543 SERVENTE	H	0,4600	13,21	6,08
			Total:	6,97
			Total Simples:	6,97
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor Geral:	6,97

C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO - M3

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,3000	17,83	5,35
12543 SERVENTE	H	2,9400	13,21	38,84
			Total:	44,19
			Total Simples:	44,19
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor Geral:	44,19

C2197 - REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA (LIXAMENTO) - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543 SERVENTE	H	0,1800	13,21	2,38
			Total:	2,38
			Total Simples:	2,38
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor Geral:	2,38

C1065 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,1400	17,83	2,50
12543 SERVENTE	H	1,3800	13,21	18,23
			Total:	20,73
			Total Simples:	20,73
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor Geral:	20,73

C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,2500	17,83	4,46
12543 SERVENTE	H	2,4700	13,21	32,63
			Total:	37,09
			Total Simples:	37,09

27.455.220/0001-66
CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME
Rua Ratisbona, 465 - Sala 302
Centro - CEP: 63.100-140
Crato - CE

Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 336576
RNP Nº: 061777479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66

Rua Ratisbona, 465, Sala 302, Centro, Crato- CE

e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

134

Encargos Sociais: **INCLUSO**
Valor Geral: **37,09**

MOVIMENTO DE TERRA

C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m - M3

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543	SERVENTE	H	2,6300	13,21	34,74
				Total:	34,74
				Total Simples:	34,74
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	34,74

FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS

C4592 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 - M3

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	8,4900	17,83	151,38
12543	SERVENTE	H	9,1000	13,21	120,21
				Total:	271,59
MATERIAIS					
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	235,0000	0,42	98,70
				Total:	98,70
SERVIÇOS					
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	M3	0,3000	362,02	108,60
				Total:	108,60
				Total Simples:	478,89
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	478,89

C0837 - CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO - M3

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543	SERVENTE	H	9,8500	13,21	130,12
				Total:	130,12
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,6765	51,00	34,50
10280	BRITA	M3	0,8780	76,75	67,39
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	220,0000	0,46	101,20
				Total:	203,09
				Total Simples:	333,21
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	333,21

C2666 - CONCRETO ARMADO - PARA SAPATAS E CINTAS (FCK=25MPA), INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E CURA INCLUSIVE FORMAS E FERRAGEM. - M3

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,7140	19,64	14,03
				Total:	14,03
MAO DE OBRA					
10037	AJUDANTE	H	11,5000	14,52	166,98

27.455.220/0001-66
 CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME
 Rua Ratisbona, 465 - Sala 302
 Centro - CEP: 63.100-140
 Crato - CE

Yago Teixeira
Yago Teixeira
 Engenheiro Civil
 CREA/CE Nº 336576
 RNP Nº: 06177/479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66

Rua Ratisbona, 465, Sala 302, Centro, Crato- CE

e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

135

I0121	ARMADOR/FERREIRO	H	4,8000	17,83	85,58
I0498	CARPINTEIRO	H	7,5000	17,83	133,73
I2391	PEDREIRO	H	2,0000	17,83	35,66
I2543	SERVENTE	H	12,0000	13,21	158,52
				Total:	580,47

MATERIAIS

I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	1,2000	11,50	13,80
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,6235	51,00	31,80
I0157	AÇO CA-25	KG	60,0000	5,08	304,80
I0280	BRITA	M3	0,8780	76,75	67,39
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	327,6000	0,46	150,70
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	0,6000	16,44	9,86
I1728	PREGO 18X27 (2 1/2 X 10)	KG	2,0000	11,26	22,52
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	5,0000	8,07	40,35
				Total:	641,22

Total Simples: 1.235,72
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor Geral: 1.235,72

PAREDES E REVESTIMENTOS

C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391	PEDREIRO	H	1,0000	17,83	17,83
I2543	SERVENTE	H	0,9800	13,21	12,95
				Total:	30,78

MATERIAIS

I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0150	51,00	0,77
I0441	CAL HIDRATADA	KG	2,1800	1,10	2,40
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,1800	0,46	1,00
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,0000	0,42	10,50
				Total:	14,67

Total Simples: 45,45
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor Geral: 45,45

REVESTIMENTOS - MURO/PAREDES/TETOS

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391	PEDREIRO	H	0,1000	17,83	1,78
I2543	SERVENTE	H	0,1200	13,21	1,59
				Total:	3,37

MATERIAIS

I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	51,00	0,31
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,4300	0,46	1,12
				Total:	1,43

Total Simples: 4,80
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor Geral: 4,80

27.455.220/0001-66
 CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME
 Rua Ratisbona, 465 - Sala 302
 Centro - CEP: 63.100-140
 Crato - CE

Yago Teixeira
 Yago Teixeira
 Engenheiro Civil
 CREA/CE Nº 336576
 RNP Nº: 061777479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66

Rua Ratisbona, 465, Sala 302, Centro, Crato- CE

e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

C3162 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7 - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,6000	17,83	10,70
12543	SERVENTE	H	0,5800	13,21	7,66
				Total:	18,36
SERVIÇOS					
C0174	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:7	M3	0,0250	289,80	7,24
				Total:	7,24
				Total Simples:	25,60
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	25,60

C4443 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11328	LADRILHISTA	H	0,7000	17,83	12,48
12543	SERVENTE	H	0,7000	13,21	9,25
				Total:	21,73
MATERIAIS					
16498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	31,00	34,10
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6,0000	2,00	12,00
				Total:	46,10
				Total Simples:	67,83
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	67,83

C4468 - FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM - M2

MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
18293	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm	M2	1,0000	57,85	57,85
				Total:	57,85
				Total Simples:	57,85
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	57,85

COBERTA

C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	1,0000	17,83	17,83
12543	SERVENTE	H	1,1100	13,21	14,66
				Total:	32,49
MATERIAIS					
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	6,0000	0,51	3,06
				Total:	3,06
				Total Simples:	35,55
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	35,55

C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (CAIXA, TESOURAS) - (TANQUE DE LAVAR) - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME					
Rua Ratisbona, 465 - Sala 302					
Centro - CEP: 63.100-140					
Crato - CE					
Yago Teixeira					
Engenheiro Civil					
CRA Nº: 136476					
RFP Nº: 061777479-0					



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66

Rua Ratisbona, 465, Sala 302, Centro, Crato- CE

e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

137

10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,0000	14,52	14,52
10498	CARPINTEIRO	H	1,0000	17,83	17,83
12391	PEDREIRO	H	1,1100	17,83	19,79
12543	SERVENTE	H	1,0000	13,21	13,21
				Total:	65,35

MATERIAIS

10405	CAIBRO DE 2"x1"	M	3,5000	4,31	15,09
11724	PREGO	KG	0,1200	11,26	1,35
11824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	M	3,5000	1,35	4,73
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	33,0000	0,51	16,83
16519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	M	1,3300	16,46	21,89
				Total:	59,89

Total Simples: 125,24
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor Geral: 125,24

COMP. 03 - ESTRUTURA EM PERFIL "U" P/ COBERTURA COM TELHAS ONDULADAS DE ALUMÍNIO, APOIADA SOBRE PAREDES E/OU LAJES - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10037	AJUDANTE	H	0,7000	14,52	10,16
11530	MONTADOR	H	0,7000	17,83	12,48
				Total:	22,64

MATERIAIS

10824	COMPONENTES ESTRUTURAIS DE AÇO	KG	2,4000	4,58	10,99
				Total:	10,99

Total Simples: 33,63
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor Geral: 33,63

C4554 - TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,5mm - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11530	MONTADOR	H	0,3100	17,83	5,53
12543	SERVENTE	H	0,3000	13,21	3,96
				Total:	9,49

MATERIAIS

11215	GANCHO COM PORCA E ARRUELA	UN	3,0000	1,82	5,46
11920	TALA DE AJUSTE	UN	3,0000	0,27	0,81
18434	TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	M2	1,0000	31,20	31,20
				Total:	37,47

Total Simples: 46,96
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor Geral: 46,96

C0660 - CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm - M

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1,0000	14,52	14,52
12320	ENCANADOR	H	1,0000	17,83	17,83
				Total:	32,35

MATERIAIS

10538	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	M	1,0300	15,80	16,27
11725	PREGO 15X15	KG	0,0700	11,26	0,79

27.455.220/0001-66
 CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME
 Rua Ratisbona, 465 - Sala 302
 Centro - CEP: 63.100-140
 Crato - CE

Yago Teixeira
 Engenheiro Civil
 CREA/CE Nº: 13654
 RNP Nº: 061777479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66

Rua Ratisbona, 465, Sala 302, Centro, Crato- CE

e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

138

I1784	REBITES	KG	0,0300	38,04	1,14
I1873	SOLDA 70X30	KG	0,0300	65,34	1,96
				Total:	20,16
				Total Simples:	52,51
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	52,51

PISOS

C1915 - REPAROS EM PISO RÚSTICO DE CONCRETO - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391	PEDREIRO	H	1,0000	17,83	17,83
I2543	SERVENTE	H	1,1200	13,21	14,80
				Total:	32,63
MATERIAIS					
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0182	51,00	0,93
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	5,4800	0,46	2,52
				Total:	3,45
				Total Simples:	36,08
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	36,08

C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I1328	LADRILHISTA	H	0,5800	17,83	10,34
I2543	SERVENTE	H	0,6000	13,21	7,93
				Total:	18,27
MATERIAIS					
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	39,40	43,34
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	8,0000	2,00	16,00
				Total:	59,34
				Total Simples:	77,61
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	77,61

C1120 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I1328	LADRILHISTA	H	0,1900	17,83	3,39
I2543	SERVENTE	H	0,2000	13,21	2,64
				Total:	6,03
MATERIAIS					
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,2330	2,86	0,67
				Total:	0,67
				Total Simples:	6,70
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	6,70

27.455.220/0001-66
 CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME
 Rua Ratisbona, 465 - Sala 302
 Centro - CEP: 63.100-140
 Crato - CE

C2179 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm - M2

Yago Teixeira
 Engenheiro
 CREA/CE Nº 336576
 RNP Nº: 061777479-0



CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME

CNPJ: 27.455.220/0001-66

Rua Ratisbona, 465, Sala 302, Centro, Crato- CE

e-mail: construtorats@bol.com.br | Tel.: (88) 9 9924-3630

139

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,2100	17,83	3,74
12543	SERVENTE	H	0,5500	13,21	7,27
				Total:	11,01
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0365	51,00	1,86
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	10,9500	0,46	5,04
				Total:	6,90
				Total Simples:	17,91
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	17,91

PINTURA

C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,2000	14,52	2,90
12395	PINTOR	H	0,2700	17,85	4,82
				Total:	7,72
MATERIAIS					
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4000	0,55	0,22
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	KG	0,7000	5,26	3,68
				Total:	3,90
				Total Simples:	11,62
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	11,62

C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3200	14,52	4,65
12395	PINTOR	H	0,4000	17,85	7,14
				Total:	11,79
MATERIAIS					
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,2500	0,55	0,14
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	0,1200	12,08	1,45
12096	TINTA LATEX	L	0,1700	14,66	2,49
				Total:	4,08
				Total Simples:	15,87
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor Geral:	15,87

C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3200	14,52	4,65
12395	PINTOR	H	0,4000	17,85	7,14
				Total:	11,79
MATERIAIS					
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,0500	12,78	0,64
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,2500	0,55	0,14
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	L	0,1200	16,64	2,00
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	L	0,1700	16,96	2,88
				Total:	5,66

27.455.220/0001-66

CONSTRUTORA TOMAZ SANTOS EIRELI-ME
Rua Ratisbona, 465 - Sala 302
Centro - CEP: 63.100-140
Crato - CE

Yago Teixeira
Engenheiro Civil
CREA/CE Nº 336578
RNP Nº: 061777479 -0